**СОВЕТ ПАРКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

пос. Парковый

**О внесении изменений в решение Совета**

**Парковского сельского поселения Тихорецкого района**

**от 15 ноября 2019 года № 25**

**«Об установлении земельного налога в**

**Парковском сельском поселении Тихорецкого района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 8 августа 2024 г. № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», статьей 8 Устава Парковского сельского поселения Тихорецкого района, Совет Парковского сельского поселения Тихорецкого района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 15 ноября 2019 года № 25 «Об установлении земельного налога в Парковском сельском поселении Тихорецкого района» (с изменениями от 9 ноября 2023 года № 205) изменения, изложив пункты 1 – 11 решения в следующей редакции:

«1. Установить на территории Парковского сельского поселения Тихорецкого района земельный налог.

2. Настоящим решением в соответствии с НК РФ определяются налоговые ставки земельного налога, порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливаются налоговые льготы.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,2 процента не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3)1,0 процент – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства, используемых в предпринимательской деятельности;

4) 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.

4. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков-организаций, первый, второй и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансового платежа по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) уплачиваются в сроки, установленные НК РФ.

5. Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Налогоплательщиками - физическими лицами земельный налог уплачивается в сроки, установленные НК РФ.

6. Освободить от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности следующие категории налогоплательщиков:

в размере 100%:

ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

членов многодетных семей, отнесенных к данной категории в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 23 января 2024 года № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей»;

граждане Российской Федерации, призванные в соответствие с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее-мобилизованные лица) и члены их семей;

членов семей погибших (умерших) граждан Российской Федерации, имеющих статус мобилизованных лиц; участников добровольческих формирований;

муниципальные бюджетные и казенные учреждения Парковского сельского поселения Тихорецкого района, муниципального образования Тихорецкий район в отношении всех земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Налоговые льготы, предусмотренные пунктами 6 настоящего решения, предоставляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ.

8. Общему отделу администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района (Лукьянова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в газете «Тихорецкие вести» и его размещение на официальном сайте администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на планово-бюджетную комиссию Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района (Клековкина О.Н.).

10. Настоящее решение согласно статье 16 НК РФ направить в межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

11. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Парковского сельского поселения

Тихорецкого района Н.Н. Агеев

Председатель Совета

Парковского сельского поселения

Тихорецкого района В.Н.Шевцов