

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии,
ведущий специалист финансовой службы
администрации Парковского сельского поселения
Тихорецкого района

Е.А.Воронова

09 ноября 2018 года

Протокол № 2

рассмотрения заявок (единственной заявки) комиссией по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договора аренды объектов муниципальной собственности Парковского сельского поселения Тихорецкого района на участие в конкурсе и подведение итогов на право заключения договора аренды

пос. Парковый,

Дата и время начала рассмотрения заявок:
09 ноября 2018 года в 15 ч. 20 мин.
352104, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос. Парковый, ул.Гагарина, 24

Заседание вел:

В состав комиссии по проведению конкурса входит 7 членов. Заседание проводится в присутствии 4 членов.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе и принятие решения о признании победителя конкурса, подведение итогов конкурса, об отказе допуска.

Все поданные заявки зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в торгах по аренде муниципального имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Парковское сельское поселение Тихорецкого района.

По состоянию на 15 часов 00 минут 09 ноября 2018 года подано 2 заявки.

Изменений и отзывает заявок на участие в конкурсе нет.

Рассматриваются заявки на конкурс 09 ноября 2018 года в 15 часов 20 минут на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества:

1. Лот № 1 – аренда объектов нежилого фонда: технологически и функционально связанного имущества, необходимого для обеспечения водоотведения Парковского сельского поселения Тихорецкого района, включая объекты водоотведения, очистки сточных вод, Парковского сельского поселения Тихорецкого района, и имущество необходимое для их эксплуатации:

№ п/п	Адрес	Техническая характеристика объекта	
		Основная характеристика объекта	Наименование объекта
1	п. Парковый	материал – чугун, трубы Ø150мм, протяженность – 20 м.	Канализационные сети
2	п. Парковый	материал – керамика, трубы Ø150мм, протяженность – 60 м.	Канализационные сети

3	п. Парковый, ул. Гагарина, 32	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 2000 м.	Канализационные сети
4	п. Парковый, ул. Гагарина, 23	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 951 м.	Канализационные сети
5	п. Восточный	материал – керамика, трубы Ø250мм, протяженность – 10000 м.	Напорный коллектор
6	п. Восточный	здания насосных станций кирпичные, перекрытия железобетонные, кровля мягкая, пол бетонный, оконные проемы деревянные одинарные, двери металлические, объем зданий – 53м ³ ; 20м ²	Насосные станции очистных сооружений
7	п. Восточный	общая площадь – 70217м ²	Очистные сооружения
8	п. Парковый, ул. Промзона, 4 б	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 100 м.	Внеплощадочная самотечная канализация
9	п. Парковый, ул. Промзона, 4 б	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 500 м.	Внеплощадочные канализационные сети

Начальный размер стоимости лота № 1, определенный на основании отчетов независимого оценщика от 08 октября 2018 года №643-115-2018 в сумме 107 565 (сто семь тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек без учета НДС.

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в торгах, составляет 10756 (десять тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей 50 копеек без учета НДС.

Возможность субаренды – разрешена, с письменного согласия Арендодателя.

Поступили 2 заявки от следующих заявителей (наименование заявителя, дата и время регистрации заявки, ее номер/дата внесения задатка/дата поступления на р/счет организатора):

1.2.1. МУП ЖКХ «Тихорецкого района» / вх.№1 от 09.11.2018г. в 14ч.38 мин./ 25.10.2018./ 26.10.2018г.

1.2.2. ООО «Коммунальщик»/вх.№2 от 09.11.2018г. 14ч. 51мин./06.11.2018г., 07.11.2018г./07.11.2018г., 08.11.2018г.

2. В соответствии с критериями оценки:

Наименование участника конкурса, регистрационный номер заявки	МУП «ЖКХ Тихорецкого района» рег. номер. № 1 от 09.11.2018 14ч. 38 мин.	ООО «Коммунальщик» рег. номер. № 2 от 09.11.2018 14ч. 51 мин.
Почтовый адрес	352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос.Парковый, Промзона, 19	352104, Краснодарский край, Тихорецкий район, промзона
Цена	129078,00	120000,00
Обеспечение бесперебойной транспортировки, очистки и сброса в водный объект в соответствии с законодательством Российской Федерации.	В соответствии с требованиями законодательства РФ	Круглосуточно

2. Количество отозванных заявок – нет.

3. В соответствии с пунктом 101 Приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользование в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», заключить договор аренды по лоту №1 - объектов нежилого фонда: технологически и функционально связанного имущества, необходимого для обеспечения водоотведения Парковского сельского поселения Тихорецкого района, включая объекты водоотведения, очистки сточных вод, Парковского сельского поселения Тихорецкого района, и имущество необходимое для их эксплуатации с МУП «ЖКХ Тихорецкого района» на следующее муниципальное имущество:

№ п/п	Адрес	Техническая характеристика объекта	
		Основная характеристика объекта	Наименование объекта
1	п. Парковый	материал – чугун, трубы Ø150мм, протяженность – 20 м.	Канализационные сети
2	п. Парковый	материал – керамика, трубы Ø150мм, протяженность – 60 м.	Канализационные сети
3	п. Парковый, ул. Гагарина, 32	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 2000 м.	Канализационные сети
4	п. Парковый, ул. Гагарина, 23	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 951 м.	Канализационные сети
5	п. Восточный	материал – керамика, трубы Ø250мм, протяженность – 10000 м.	Напорный коллектор
6	п. Восточный	здания насосных станций кирпичные, перекрытия железобетонные, кровля мягкая, пол бетонный, оконные проемы деревянные одинарные, двери металлические, объем зданий – 53м3; 20м2	Насосные станции очистных сооружений
7	п. Восточный	общая площадь – 70217м2	Очистные сооружения
8	п. Парковый, ул. Промзона, 4 б	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 100 м.	Внеплощадочная самотечная канализация
9	п. Парковый, ул. Промзона, 4 б	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 500 м.	Внеплощадочные канализационные сети

Стоимость арендной платы за 360 дней составляет 129078,00 (сто двадцать девять тысяч семьдесят восемь) рублей 00 копеек в год без учета НДС.

Голосовали по вышеперечисленным вопросам:


ЗА – единогласно

Против – нет

Воздержались – нет

Дата и время окончания рассмотрения заявок и подведение итогов: 09 ноября 2018 года 15 часов 40 минут.

Председатель комиссии:


Воронова Е.А.

Секретарь комиссии:


Макеева О.И.

Члены комиссии:


Белоусова Н.А.


Федичева М.М.


Макеева О.И.