



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПАРКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

от 31.03.2017

№ 64

посёлок Парковый

Об утверждении Порядка обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды» муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства» на 2015-2017 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 3 сентября 2014 года № 336 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Парковского сельского поселения Тихорецкого района», а также в целях повышения уровня благоустройства поселка и создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности населения в рамках реализации муниципальной подпрограммы «Формирование современной городской среды» муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства» на 2015-2017 годы», утвержденной постановлением администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 21 ноября 2014 года № 407, постановляю :

1. Утвердить Порядок обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды» муниципальной программы

Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства» на 2015-2017 годы» согласно приложению №1.

2. Создать комиссию по проведению обсуждения с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов для обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского поселения Тихорецкого района и утвердить ее персональный состав (приложение № 2).

3. Утвердить Положение о комиссии по проведению обсуждения с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов для обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского поселения Тихорецкого района в соответствии с приложением №3.

4. Администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района обеспечить прием заявок на участие в обсуждении дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского поселения Тихорецкого района.

5. Общему отделу администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района (Лукиянова) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Тихорецкие вести» и разместить на официальном сайте администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



В.В.Лагода

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Парковского сельского поселения
Тихорецкого района
от 31.03.2017 № 64

ПОРЯДОК

обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение
дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий
многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды» муниципальной
программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района
«Развитие жилищно-коммунального» на 2015-2017 годы»

1. Настоящий Порядок обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-коммунального» на 2015-2017 годы» (далее – Порядок), разработанный в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства» на 2015-2017 годы», утвержденной постановлением администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 21 ноября 2014 года № 407, определяет условия и критерии внесения изменений в дизайн-проект дворовых территорий многоквартирных домов для формирования окончательного вида благоустройства территорий многоквартирных домов.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов – администрация Парковского сельского поселения Тихорецкого района, который отвечает за организацию обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий (далее по тексту - организатор отбора);

2) благоустройство дворовых территорий - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории;

3) заявка - заявка на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов Парковского

сельского поселения Тихорецкого района по форме, указанной в приложении 1 к настоящему Порядку;

4) участник обсуждения - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в обсуждении дворовых территорий многоквартирных домов (далее – собственники помещений в многоквартирном доме).

3. Для участия в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме определен состав заинтересованных лиц из числа собственников помещений для участия в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов;

2) внесены изменения в дизайн-проект с учетом технической возможности, и без изменения проектно-сметной документации.

4. Организатор отбора готовит сообщение о проведении обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского поселения Тихорецкого района, которое подлежит опубликованию в газете «Тихорецкие вести» и размещению на официальном сайте администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района.

5. Заявка на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского поселения Тихорецкого района подается участником отбора организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района в журнале регистрации заявок, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не более 14 календарных дней с момента опубликования сообщения в газете «Тихорецкие вести» и на сайте организатора обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского поселения Тихорецкого района.

В случае внесения изменений в настоящий Порядок после официального опубликования срок подачи заявок должен быть увеличен не менее чем на 7 дней.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского поселения Тихорецкого района должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника обсуждения (для юридических лиц) и подписана

участником обсуждения. Дизайн–проект может быть выполнен самостоятельно заинтересованными лицами («от руки» или с использованием компьютерной техники), а также с привлечением специализированной организации.

6. К заявке прилагаются следующие документы:

1) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором определен состав заинтересованных лиц из числа собственников помещений для участия в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов;

2) дизайн-проект с внесенными изменениями с учетом технической возможности, и без изменения проектно-сметной документации ;

7. Комиссия рассматривает заявки на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского поселения Тихорецкого района в соответствии с требованиями, установленным настоящим порядком, о чем составляется протокол заседания комиссии (далее - протокол), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников, с указанием изменений и другой информации.

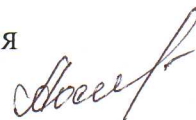
8. Протокол подписывается всеми членами комиссии, присутствовавшими на заседании, подлежит опубликованию в газете «Тихорецкие вести» и размещению на официальном сайте администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района.

9. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского поселения Тихорецкого района подана только одна заявка на участие в обсуждении, комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если заявка соответствует требованиям и условиям настоящего порядка, работы, указанные в проектно-сметной документации, будут выполняться в соответствии с внесенными изменениями в дизайн-проект.

10. В случае признания обсуждения несостоявшимся работы будут выполняться по ранее согласованному дизайн-проекту.

Ведущий специалист финансовой службы
администрации Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



А.Д.Романченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку проведения обсуждения с
заинтересованными лицами и утверждение
дизайн-проекта благоустройства дворовых
территорий Парковского сельского
поселения Тихорецкого района
утвержденному постановлением
администрации Парковского
сельского поселения
Тихорецкого района
от 31.03.2017 № 64

ЗАЯВКА

на участие в обсуждении с заинтересованными лицами и утверждение
дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий
многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды» муниципальной программы
Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-
коммунального и дорожного хозяйства» на 2015-2017 годы»

Дата _____

Куда: в администрацию Парковского сельского поселения Тихорецкого района
352104, пос.Парковый, ул.Гагарина, 24

Наименование участника обсуждения _____

Местонахождение участника обсуждения (юридический адрес и почтовый
адрес, местожительства) _____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные (для физического лица) _____

Номер контактного телефона (факса) _____

Изучив Порядок проведения обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-
проектов дворовых территорий многоквартирных домов Парковского сельского
поселения Тихорецкого района _____

(наименование участника отбора)

в лице _____

(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в обсуждении дизайн-проекта.

Предлагаем внести изменения _____

(вид работ, адрес территории МКД)

Протокол заседания комиссии просим Вас письменно направить в адрес
уполномоченного представителя собственников помещений:

(ФИО представителя, адрес)

К настоящей заявке прилагаются документы на _____ л., в 1 экз.

Должность _____

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Ведущий специалист финансовой службы
Администрации Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



А.Д.Романченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку проведения обсуждения
с заинтересованными лицами и
утверждение дизайн-проекта благоустройства
дворовых территорий Парковского
сельского поселения Тихорецкого района
утвержденному постановлением администрации
Парковского сельского поселения
Тихорецкого района
от _____ № _____

ФОРМА ПРОТОКОЛА № _____ - 201_ (указывается год)
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу: пос. Парковый, ул. _____, дом № _____

Дата проведения «__» _____ 201_ г.

Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений _____ кв.м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников)
согласно списку регистрации:

жилых помещений _____ м2, _____ % голосов;

нежилых помещений _____ м2, _____ % голосов.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие _____ % общего
числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе _____
(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования
помещения, площадь).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать
председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе
_____ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания _____

секретаря собрания _____

членов счетной комиссии _____

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА	_____ м2	_____ %
ПРОТИВ	_____ м2	_____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м2	_____ %

Решение принято / не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА	_____ м2	_____ %
ПРОТИВ	_____ м2	_____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м2	_____ %

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания _____

секретарь собрания _____

члены счетной комиссии _____

Повестка дня собрания:

1. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обсуждении и утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома;

2. О внесении изменений в дизайн-проект с учетом технической возможности, и без изменения проектно-сметной документации.

По первому вопросу повестки дня:

Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обсуждении и утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома выступил:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

_____,
_____.

который внес предложение по вопросу определения представителей собственников. Предложены кандидатуры:

_____;
_____;
_____.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников)

_____;

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	_____ м2	_____ %
ПРОТИВ	_____ м2	_____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м2	_____ %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

_____;
_____;
_____.

По второму вопросу повестки дня:

О внесении изменений в дизайн-проект с учетом технической возможности, и без изменения проектно-сметной документации выступил:
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

_____;

_____;

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников)

_____;

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____ %

ПРОТИВ _____ м2 _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

Председатель собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Секретарь собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации

- лист голосования собственников по вопросам повестки дня

собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

Ведущий специалист финансовой службы
администрации Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



А.Д.Романченко

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Парковского сельского
поселения Тихорецкого района
от 31.03.2017 № 64

СОСТАВ

комиссии по обсуждению с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства» на 2015-2017 годы»

Лагода Виктор
Викторович

- заместитель главы Парковского сельского поселения Тихорецкого района, председатель комиссии;

Лукьянова Елена
Вячеславовна

- начальник общего отдела администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района, заместитель председателя комиссии;

Романченко Анна
Дмитриевна

- ведущий специалист финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Воронова Елена
Анатольевна

- ведущий специалист финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района;

Белоусова Наталья
Анатольевна

- ведущий специалист финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района;

Федичева Мария
Михайловна

- специалист I категории общего отдела администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района;

Макеева Ольга


- ведущий специалист общего отдела

Макеева Ольга
Ивановна

- ведущий специалист общего отдела администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района;

-представитель собственников жилых помещений многоквартирного дома (по согласованию).

Ведущий специалист финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района



А.Д.Романченко

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Парковского сельского
поселения Тихорецкого района
от 31.03.2017 № 64

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по обсуждению с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды» муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства» на 2015-2017 годы»

1.1. Комиссия по обсуждению с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды» муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства» на 2015-2017 годы» (далее - комиссия) создается в целях согласования дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в программу «Формирование современной городской среды Парковского сельского поселения Тихорецкого района на 2017 год».

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

1.3. Руководство комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие заместитель председателя.

1.4. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член комиссии имеет 1 голос.

1.5. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.


1.6. Комиссия в соответствии с критериями, определенными Порядком обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды» муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района «Развитие жилищно-коммунального и дворового хозяйства» на 2015-2017 годы», осуществляет оценку представленных на рассмотрение заявок.

1.7. Решения комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывают члены комиссии, принявшие участие в заседании. Не

допускается заполнение протокола карандашом и внесение в него исправлений. Протокол заседания ведет секретарь комиссии. Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в комиссии, второй передается представителю собственников жилых помещений многоквартирного дома.

1.8. Протокол оценки подписывается всеми членами комиссии, присутствовавшими на заседании, подлежит опубликованию в газете «Тихорецкие вести» и размещению на официальном сайте администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

Ведущий специалист финансовой службы
администрации Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



А.Д.Романченко