



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

от 03.07.2015

№ 271

поселок Парковый

#### Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Парковского сельского поселения Тихорецкого района

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Парковского сельского поселения Тихорецкого района согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Общему отделу администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района(Лукьянова) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Парковского сельского поселения  
Тихорецкого района

 Н.Н.Агеев

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Парковского сельского поселения  
Тихорецкого района  
от 03.07.2015 № 271

### ПОРЯДОК

принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в  
объекты капитального строительства муниципальной собственности  
Парковского сельского поселения Тихорецкого района

#### 1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Парковского сельского поселения Тихорецкого района устанавливает правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Парковского сельского поселения Тихорецкого района (далее - инвестиции) в объекты капитального строительства (далее - объекты капитального строительства) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности Парковского сельского поселения Тихорецкого района (далее - решение).

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

**подготовка инвестиций в объекты капитального строительства** - определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд Парковского сельского поселения Тихорецкого района), подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, а также определение главного распорядителя, распорядителя средств бюджета Парковского сельского поселения Тихорецкого района (далее - бюджет поселения), муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства;



**реализация инвестиций в объект капитального строительства** - осуществление инвестиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд Парковского сельского поселения Тихорецкого района), подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации.

1.3. Инициатором подготовки проекта решения выступает администрация Парковского сельского поселения Тихорецкого района, являющаяся главным распорядителем средств бюджета Парковского сельского поселения Тихорецкого района по мероприятию муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района, в рамках которой планируется осуществление бюджетных инвестиций (далее - инициатор).

1.4. Не допускается при исполнении бюджета сельского поселения предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (субсидий на бюджетные инвестиции).

1.5. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом:

приоритетов и целей развития Парковского сельского поселения Тихорецкого района исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития Парковского сельского поселения Тихорецкого района и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды;

поручений главы Парковского сельского поселения Тихорецкого района;

положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета сельского поселения, направляемых на капитальные вложения в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района.



## 2. Подготовка проекта решения

2.1. Инициатор подготавливает проект решения в форме проекта постановления администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района.

В случае принятия решения в рамках муниципальной программы Парковского сельского поселения Тихорецкого района инициатор включает проект решения в соответствующую муниципальную программу Парковского сельского поселения Тихорецкого района и согласовывает его с координатором муниципальной программы в случае, если он не является одновременно ее координатором.

Принятие решения в рамках муниципальных программ Парковского сельского поселения Тихорецкого района оформляется путем дополнения муниципальных программ Парковского сельского поселения Тихорецкого района соответствующим приложением, ссылка на которое отражается в разделе «Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением».

Инициатор подготовки проекта решения согласовывает его с главой сельского поселения, с отделом капитального строительства администрации муниципального образования Тихорецкий район, управлением по архитектуре и градостроительной деятельности администрации муниципального образования Тихорецкий район, финансовой службой администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства.

В случае если сметная стоимость объекта капитального строительства превышает 500,0 млн. рублей, а также по решению главы Парковского сельского поселения Тихорецкого района независимо от сметной стоимости объекта капитального строительства, обязательным условием согласования проекта решения является наличие положительного заключения управления экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Тихорецкий район о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения, в отношении объекта капитального строительства, включенного в проект решения.

2.2. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения);

2) направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение;



- 3) наименование муниципального заказчика;
- 4) наименование застройщика;
- 5) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу;
- 6) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;
- 7) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации, выполнение строительного-монтажных работ;
- 8) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации, выполнение строительного-монтажных работ.

В случае необходимости информация, предусмотренная подпунктами 7 и 8 настоящего пункта, может быть справочно дополнена выделением объема инвестиций на приобретение оборудования.

2.3. В проекте решения информация об объектах капитального строительства должна отображаться согласно приложению к настоящему Порядку.

2.4. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства бюджета сельского поселения соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

2.5. При принятии решений, предусматривающих создание объектов муниципального значения за счет средств бюджета сельского поселения, подлежащих отображению в документах территориального планирования Парковского сельского поселения Тихорецкого района, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования Парковского сельского поселения Тихорецкого района, администрация Парковского сельского поселения Тихорецкого района обеспечивает внесение соответствующих изменений в указанные документы территориального планирования Парковского сельского поселения Тихорецкого района в пятимесячный срок с даты принятия таких решений.

2.6. Внесение изменений в решение осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком, для его принятия.

Заместитель главы  
Парковского сельского поселения  
Тихорецкого района



В.В.Лагода

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к Порядку  
принятия решения о подготовке  
и реализации бюджетных инвестиций  
в объекты капитального строительства  
муниципальной собственности  
Парковского сельского поселения  
Тихорецкого района

**Форма информации  
об объекте капитального строительства**

(наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту						
1.	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение					
2.	Наименование государственного заказчика					
3.	Наименование застройщика					
4.	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу					
5.	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства					
Объем финансового обеспечения						
Показатель	Источник финансирования в рублях	Период реализации				
		всего	предшествующий период*	текущий год	первый год планового периода	и т.д.
1	2	3	4	5	6	7
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
в том числе:						
объем инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					



приобретение прав на использование типовой проектной документации	местный бюджет					
	иные источники					
выполнение строительно-монтажных работ	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
Общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
в том числе:						
объем инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
Выполнение строительно-монтажных работ	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					

\*Объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Глава Парковского сельского поселения  
Тихорецкого района

\_\_\_\_\_

Ведущий специалист  
финансовой службы

\_\_\_\_\_