**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕННОМ КОНКУРСЕ**

Администрация Парковского сельского поселения Тихорецкого района в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользование в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» провела открытый конкурс на право заключения договора аренды муниципального имущества, в отношении объектов нежилого фонда.

Место нахождения (почтовый адрес): 352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос. Парковый, ул. Гагарина, 24

Адрес электронной почты: parkov@list.ru

Контактный телефон: (86196) 47-1-18;

Официальный сайт Российской  Федерации  в  сети  «Интернет» для  размещения  информации  для  проведения  торгов: -  [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)

 Предмет торгов:

1. Лот №1 – аренда объектов нежилого фонда: нежилое здание газовой службы, площадь 166,2м2.

Целевое назначение муниципального имущества – аренда.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Техническая характеристика объекта |
| Площадь, м2 | Наименование объекта |
| 1. | 352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос.Парковый, ул.Совхозная, 2а | 166,2 | Этажность – 2 этажа |
| Год постройки – 1971г. |
| Группа капитальности - 2 |
| Фундаменты кирпичные, стены и перегородки кирпичные, перекрытия деревянные отепленные, полы дощатые, ламинат, кровля шиферная, проемы оконные деревянные одинарные, дверные деревянные филенчатые, оштукатурено. Имеется электроосвещение, водопровод, отопление, канализация местная. |
|  | Итого | 166,2 |  |

Начальный размер стоимости лота № 1, определенный на основании отчета независимого оценщика от 11 февраля 2016 года №000003/1 в сумме рублей 224796 (двести двадцать четыре семьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек в год без учета НДС.

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в торгах, составляет 22479 (двадцать две тысячи четыреста семьдесят девять) рублей 60 копеек без учета НДС. Возможность субаренды – разрешена, с письменного согласия Арендодателя.

 В соответствии с пунктом 101 Приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользование в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», заключить договор аренды объектов нежилого фонда: аренда объектов нежилого фонда: нежилое здание газовой службы, площадь 166,2м2 с общество с ограниченной ответственностью «Тихорецкгазсервис».

Стоимость арендной платы за 360 дней составляет 224796 (двести двадцать четыре семьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек в год без учета НДС.

2.Лот №2 – аренда объектов нежилого фонда: нежилое здание проходной газовой службы, площадь 92,7м2.

 Целевое назначение муниципального имущества – аренда.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Техническая характеристика объекта |
| Площадь, м2 | Наименование объекта |
| 1. | 352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос.Парковый, ул.Совхозная, 2а | 97,2 | Этажность – 1 этаж |
| Год постройки – 1976г. |
| Группа капитальности - 2 |
| Фундаменты бетонные, стены и перегородки кирпичные, перекрытия ж/б, полы бетонные, кровля совмещенная, проемы оконные, деревянные, дверные деревянные металлические, оштукатурено. Имеется электроосвещение. |
|  | Итого | 97,2 |  |

Начальный размер стоимости лота № 2, определенный на основании отчета независимого оценщика от 11 февраля 2016 года №000003/2 в сумме рублей 67872 (шестьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 00 копеек в год без учета НДС.

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в торгах, составляет 6787 (шесть тысяч семьсот восемьдесят семь) рублей 20 копеек без учета НДС. Возможность субаренды – разрешена, с письменного согласия Арендодателя.

 В соответствии с пунктом 101 Приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользование в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», заключить договор аренды объектов нежилого фонда: аренда объектов нежилого фонда: нежилое здание проходной газовой службы, площадь 92,7м2 с общество с ограниченной ответственностью «Тихорецкгазсервис». Стоимость арендной платы за 360 дней составляет 67872 (шестьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 00 копеек в год без учета НДС.

3. Лот №3 – аренда объектов нежилого фонда: нежилое здание гаража№5, площадь 27,3м2.

 Целевое назначение муниципального имущества – аренда.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Техническая характеристика объекта |
| Площадь, м2 | Наименование объекта |
| 1. | 352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос.Парковый, пер.Парковый, д.1а, строение №5 | 27,3 | Этажность – 1 этаж |
| Год постройки – 1958г. |
| Группа капитальности - 3 |
| Фундаменты бетонные, стены и перегородки кирпичные, перекрытия деревянные, полы бетонные, кровля шиферная, проемы дверные деревянные, оштукатурено. Имеется электроосвещение. |
|  | Итого | 27,3 |  |

Начальный размер стоимости лота № 3, определенный на основании отчета независимого оценщика от 11 февраля 2016 года №000003/4 в сумме рублей 9156 (девять тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 00 копеек в год без учета НДС.

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в торгах, составляет 915 (девятьсот пятнадцать) рублей 60 копеек без учета НДС. Возможность субаренды – разрешена, с письменного согласия Арендодателя.

В соответствии с пунктом 101 Приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользование в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», заключить договор аренды объектов нежилого фонда: нежилое здание гаража№5, площадь 27,3м2 с общество с ограниченной ответственностью «Тихорецкгазсервис».

Стоимость арендной платы за 360 дней составляет 9156 (девять тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 00 копеек в год без учета НДС.

4. Лот №4 – аренда объектов нежилого фонда: нежилое здание гаража№4, площадь 27,3м2.

 Целевое назначение муниципального имущества – аренда.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Техническая характеристика объекта |
| Площадь, м2 | Наименование объекта |
| 1. | 352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос.Парковый, пер.Парковый, д.1а, строение №4 | 27,3 | Этажность – 1 этаж |
| Год постройки – 1958г. |
| Группа капитальности - 3 |
| Фундаменты бетонные, стены и перегородки кирпичные, перекрытия деревянные, полы бетонные, кровля шиферная, проемы дверные деревянные, оштукатурено. Имеется электроосвещение. |
|  | Итого | 27,3 |  |

Начальный размер стоимости лота № 4, определенный на основании отчета независимого оценщика от 11 февраля 2016 года №000003/3 в сумме рублей 9156 (девять тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 00 копеек в год без учета НДС.

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в торгах, составляет 915 (девятьсот пятнадцать) рублей 60 копеек без учета НДС. Возможность субаренды – разрешена, с письменного согласия Арендодателя.

 В соответствии с пунктом 101 Приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользование в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», заключить договор аренды объектов нежилого фонда: нежилое здание гаража №4, площадь 27,3м2 с общество с ограниченной ответственностью «Тихорецкгазсервис. Стоимость арендной платы за 360 дней составляет 9156 (девять тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 00 копеек в год без учета НДС.

С победителем конкурса по истечении 10 дней с момента размещения информации о результатах будет заключен договор аренды муниципального имущества.