

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство энергетики Российской Федерации</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель)	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Черноморские магистральные нефтепроводы»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО «Черномортранснефть»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	353902, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, шоссе Сухумское, дом 85, корпус 1
2.5	Адрес электронной почты	chtn@nvr.transneft.ru
2.6	ОГРН	1022302384136
2.7	ИНН	2315072242
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Зленко
	Имя	Александр
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	chtn@nvr.transneft.ru
3.3	Телефон	8 (8617) 60-34-51
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Приказ о вступлении в должность Генерального директора № 263-к от 24.08.2021, Устав Акционерного общества «Черноморские магистральные нефтепроводы» (АО «Черномортранснефть»), Выписка из ЕГРЮЛ от 09.01.2023.
4	Прошу установить публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Тихорецк - Туапсе», в соответствии с положением статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - отсутствует	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации): 1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте	

	<p>недвижимости от 27.10.2022 № КУВИ-001/2022-189758688.</p> <p>2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.02.2020 № 99/2020/314165893.</p> <p>3. Договор от 26.12.2022г. № 60.9.01-81/22-16 о согласовании размещения Инженерного сооружения в границах полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края.</p> <p>4. Договор от 09.11.2021г. № 32.09.11-ИК на прокладку, перенос, переустройство инженерных коммуникаций и их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения.</p> <p>Магистральный трубопровод «Тихорецк – Туапсе», расположенного в Краснодарском крае и Республике Адыгея в зоне ответственности Краснодарского районного управления магистральными нефтепроводами АО «Черномортранснефть».</p> <p>Магистральный трубопровод «Тихорецк – Туапсе» является объектом федерального значения, однако, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 №162-р «Об утверждении перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации» (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 №3325-р) не подлежит отображению на Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (трубопроводного транспорта).</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>В состав объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Тихорецк - Туапсе» входит вдольтрассвая ВЛ 10кВ, таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам охранных зон в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», а также «Правил охраны магистральных трубопроводов», утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. N 9</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) – не требуется к заполнению</p>		
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>23:32:0402004:94</p> <p>23:32:0402004:734</p> <p>23:32:0402004:1104</p> <p>23:32:0402004:136</p> <p>23:32:0402004:718</p> <p>23:32:0000000:43</p> <p>23:32:0000000:678</p>	<p>Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 4 часть контура 14</p> <p>Краснодарский край, р-н. Тихорецкий</p> <p>Краснодарский край, р-н. Тихорецкий</p> <p>Краснодарский край, Тихорецкий район, посёлок Парковый, территория Промзона, 39</p> <p>Краснодарский край, р-н. Тихорецкий</p> <p>Краснодарский край, р-н Тихорецкий, ФАД М-29 "Кавказ"</p> <p>Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/п. Парковское</p>

	23:32:0000000:75	Краснодарский край, р-н Тихорецкий
	23:32:0402004:155	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, в граница кадастрового квартала 23:32:0402004
	23:32:0000000:15	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, на территории Терновского, Фастовецкого, Парковского сельских округов
	23:32:0000000:1494	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий
	23:32:0402000:843	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/о Парковский, секция 11 часть контура 28, секция 12 часть контура 1, контуры 14,17,18
	23:32:0402000:727	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 11, часть контура 28
	23:32:0402000:123	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 12 контур 1,5,10,14,17,22,27,28,31,18,26,34,36,37; секция 11 контур 28;секция 15 контур 1,3
	23:00:0000000:308	Краснодарский край
	23:32:0402000:40	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 12, часть контура 10
	23:32:0402008:11	Краснодарский край, р-н Тихорецкий,с/о Парковский, секция 13 контур 6
	23:32:0402008:8	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 12, часть контура 10
	23:32:0402008:9	край Краснодарский, район Тихорецкий, с/о Парковский, секция 12, часть контура 10
	23:32:0000000:1055	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий
	23:32:0000000:1941	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 1 часть контура 1, 8, 13, 14, 19, секция 2 часть контура 1, 6, секция 3 контуры 101, 12, 18, 24, 33, 1, 1001, 1701, 23, 3201, 7, 10, 17, 32, секция 4 контуры 6, 601, 12, 19, 25, 2501, 2502, 31, 36, часть контура 15,22,28,34,39
	23:32:0402019:56	Краснодарский край, Тихорецкий район, Парковский сельский округ, секция 30 контур 1,5,6,7,11,15,19,22, секция 32 контур 1,6,14,21,24
	23:32:0402001:216	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/о Парковский, в границах ООО Агрокомплекс "Тихорецкий", секция 3 часть контура 75
	23:32:0402001:83	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, в границах ООО Агрокомплекс "Тихорецкий"
	23:32:0402001:209	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 3, часть контура 75
	23:32:0402001:86	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, с/п

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Министерство энергетики Российской Федерации (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	Эксплуатация магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Магистральный трубопровод «Тихорецк - Туапсе» (цель установления публичного сервитута)	
	Кадастровый номер	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
	23:32:0402004:94	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 4 часть контура 14
	23:32:0402004:734	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий
	23:32:0402004:1104	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий
	23:32:0402004:136	Краснодарский край, Тихорецкий район, посёлок Парковый, территория Промзона, 39
	23:32:0402004:718	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий
	23:32:0000000:43	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, ФАД М-29 "Кавказ"
	23:32:0000000:678	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/п. Парковское
	23:32:0000000:75	Краснодарский край, р-н Тихорецкий
	23:32:0402004:155	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, в граница кадастрового квартала 23:32:0402004
	23:32:0000000:15	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, на территории Терновского, Фастовецкого, Парковского сельских округов
	23:32:0000000:1494	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий
	23:32:0402000:843	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/о Парковский, секция 11 часть контура 28, секция 12 часть контура 1, контуры 14,17,18
	23:32:0402000:727	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 11, часть контура 28
	23:32:0402000:123	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 12 контур 1,5,10,14,17,22,27,28,31,18,26,34,36,37; секция 11 контур 28;секция 15 контур 1,3
	23:00:0000000:308	Краснодарский край
	23:32:0402000:40	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 12, часть контура 10
	23:32:0402008:11	Краснодарский край, р-н Тихорецкий,с/о Парковский, секция 13 контур 6
	23:32:0402008:8	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 12, часть контура 10
	23:32:0402008:9	край Краснодарский, район Тихорецкий, с/о Парковский, секция 12, часть контура 10
	23:32:0000000:1055	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий
	23:32:0000000:1941	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 1 часть контура 1, 8, 13 ,14 ,19, секция 2 часть контура 1, 6, секция 3 контуры 101, 12, 18, 24, 33, 1, 1001, 1701, 23, 3201, 7, 10, 17, 32, секция 4 контуры 6, 601, 12, 19, 25, 2501, 2502, 31, 36, часть контура 15,22,28,34,39
	23:32:0402019:56	Краснодарский край, Тихорецкий район, Парковский сельский

	округ, секция 30 контур 1,5,6,7,11,15,19,22, секция 32 контур 1,6,14,21,24
23:32:0402001:216	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/о Парковский, в границах ООО Агрокомплекс 'Тихорецкий', секция 3 часть контура 75
23:32:0402001:83	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, в границах ООО Агрокомплекс "Тихорецкий"
23:32:0402001:209	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 3, часть контура 75
23:32:0402001:86	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, с/п Парковское, секция 3, часть контура 73
23:32:0402001:82	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, с/о Парковский, секция 3, контур 6901,71, часть контура 73
23:32:0601000:819	Краснодарский край, Тихорецкий р-н, с/о Алексеевский, секция 10 часть контура 34
23:32:0602007:531	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Алексеевский, секция 10 контур 37, часть контура 34
23:32:0601005:20	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, Алексеевский
23:32:0601000:461	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/о Алексеевский, секция 11 часть контура 1
23:32:0601000:81	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Алексеевский, секция 1, контур 8,38,24,28,32,35,53,63, часть контура 44; секция 4 контур 43,68, секция 5 контур 8,15,11,25, часть контура 22, секция 10 контур 28, секция 11 контур 1,16,20, часть контура 44
23:32:0601000:844	Краснодарский край, Тихорецкий район, с/о Алексеевский, секция 10 часть контура 28, секция 11 часть контура 1,16
23:32:0402000:892	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/о. Парковский, севернее земельных участков с кадастровыми номерами 23:32:0402000:843, 23:32:0402000:38, 23:32:0402000:121
23:32:0601000:868	Краснодарский край, Тихорецкий район, с/о Алексеевский, секция 1 часть контура 38; секция 10 часть контура 28
23:32:0000000:683	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/п. Алексеевское
23:32:0601000:106	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, с/о Алексеевский, секция 9 часть контура 26
23:32:0601000:465	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/п Алексеевское
23:32:0602010:50	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Алексеевский, х. Школьный, секция 9 часть контура 33
23:32:0602010:51	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, х. Школьный, секция 9, часть контура 33
23:32:0601000:97	край Краснодарский, р-н Тихорецкий
23:32:0000000:66	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, хут. Школьный
23:32:0000000:1392	Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, с/п. Алексеевское, ст-ца. Краснооктябрьская
23:32:0602008:2	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, ст-ца Краснооктябрьская
23:32:0000000:13	край Краснодарский, р-н Тихорецкий, на территории Алексеевского сельского округа.
23:32:0602000:698	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, в границах ЗАО им Мичурина
23:32:0602000:716	Краснодарский край, р-н Тихорецкий, с/о Алексеевский, секция 16, контур 1