



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ТИХОРЕЦКПРОЕКТ»**

Свидетельство № 001146 от 16 февраля 2012г.

**Дизайн-проект благоустройства  
дворовой территории многоквартирных домов в  
пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8  
и по ул. Гагарина дом №13**

110- 17 - ПП

2017 г.



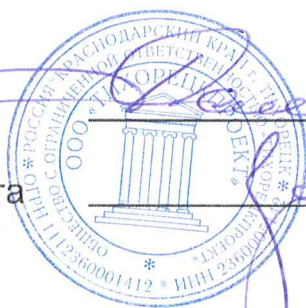
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ТИХОРЕЦКПРОЕКТ»

Свидетельство № 001146 от 16 февраля 2012г.

Дизайн-проект благоустройства  
дворовой территории многоквартирных домов в  
пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8  
и по ул. Гагарина дом №13

110- 17 - ПП

Директор

 Д.С. Салий


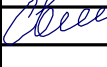
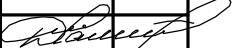
Главный инженер проекта

 В.В. Заяц

2017 г.

## Содержание раздела

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
110 - 17 - ПП	Содержание раздела	
	Текстовая часть	
110 - 17 - ПП.ПЗ	Пояснительная записка	
	1.1 Общая часть	
	1.2 Характеристика земельного участка	
	1.3 Обоснование границ санитарно-защитных зон	
	1.4 Планировочная организация земельного участка	
	1.5 Решения по инженерной подготовке территории	
	1.6 Организация рельефа	
	1.7 Благоустройство территории	
	Графическая часть	
110 - 17 - ПП, лист 1	Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13 и аллеи по ул. Дружбы	
110 - 17 - ПП, лист 2	Схема дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,5 и по ул. Гагарина дом 13 до благоустройства	
110 - 17 - ПП, лист 3	Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,5 и по ул. Гагарина дом №13 (1)	
110 - 17 - ПП, лист 4	Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,5 и по ул. Гагарина дом №13 (2)	
110 - 17 - ПП, лист 5	Схема дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы дома №2,3 до благоустройства	

110 - 17 - ПП.С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Заяц			2017
Разработ.		Свириденко			
Н.-контр.		Салий			
Содержание раздела					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	3
ООО "Тихорецкпроект"					

## Содержание раздела

110 - 17 - ПП, лист 6	Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №2,3 (1)	
110 - 17 - ПП, лист 7	Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №2,3 (2)	
110 - 17 - ПП, лист 8	Схема дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №6 до благоустройства	
110 - 17 - ПП, лист 9	Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №6 (1)	
110 - 17 - ПП, лист 10	Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №6 (2)	
110 - 17 - ПП, лист 11	Схема дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №7,8 до благоустройства	
110 - 17 - ПП, лист 12	Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №7,8 (1)	
110 - 17 - ПП, лист 13	Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №7,8 (2)	
110 - 17 - ПП, лист 14	Схема аллеи по ул. Дружбы до благоустройства	
110 - 17 - ПП, лист 15	Схема благоустройства аллеи по ул. Дружбы	
110 - 17 - ПП, лист 16	Конструкции покрытий	
110 - 17 - ПП, лист 17	Малые архитектурные формы	
110 - 17 - ПП, лист 18	Малые архитектурные формы	
110 - 17 - ПП, лист 19	Вид до благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6 и по ул.Гаганина дом 13	

						110 - 17 - ПП.С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Заяц			2017	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Свириденко				П	2	
Н.-контр.		Салий				ООО "Тихорецкпроект"		
Содержание раздела								

## Содержание раздела

110 - 17 - ПП, лист 20	Вид до благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №6,7,8	
110 - 17 - ПП, лист 21	Визуализация, вид 1,2.	
110 - 17 - ПП, лист 22	Визуализация, вид 3,4.	

						110 - 17 - ПП.С			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>	2017	Содержание раздела	Стадия	Лист	Листов
							П	3	
Разработ.		Свириденко		<i>Свириденко</i>			ООО "Тихорецкпроект"		
Н.-контр.		Салий		<i>Салий</i>					

### 1.1 Общая часть

Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13 разработано на основании следующих документов:

- Заявления заказчика;
- Топографическая съёмка участка, предоставленной заказчиком в масштабе 1:500.

При разработки раздела использовались следующие документы:

1. СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".
2. "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция.

### 1.2 Характеристика земельного участка

Территория благоустраиваемой территории расположена в центральной части посёлка Парковый на территории земель общего пользования.

Строений, подлежащих сносу, на участке благоустройства нет.

По карте климатического районирования территории Краснодарского края относится к III климатическому району и III Б климатическому подрайону со следующими расчётными характеристиками:

- расчетное значение веса снегового покрова - 1,20 КПа;
- расчетное значение ветрового давления - 0,38КПа;
- расчетная зимняя температура -17°С;
- сейсмичность площадки строительства -6 баллов;

### 1.3. Обоснование границ санитарно-защитных зон

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-3 для проектируемого объекта "Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13", расположенного в п. Парковом, Тихорецкого района размер санитарно-защитной зоны не устанавливается.

### 1.4. Планировочная организация земельного участка

Площадка благоустраиваемой дворовой территории находится на территории сложившейся застройки и решения по планировочной организации земельного участка приняты с учётом существующей застройки, существующих пешеходных путей, размещения действующих инженерных коммуникаций.

						110 - 17 - ПП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Заяц			2017	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							П	1	3
Разработ.		Свириденко					ООО "Тихорецкпроект"		
Н.-контр.		Салий							

В проекте благоустройства дворовой территории предусматривается:

- капитальный ремонт и устройство площадок для гостевых стоянок автомобилей для домов по ул. Дружбы д.1, д.2, д.3, д.5, ул. Гагарина, дом №13, ул. Дружбы д.6, д.7, д.8;
- устройство площадки для автомобилей по ул. Дружбы вдоль аллеи и общеобразовательной детской школы;
- ремонт внутридворовой спортивной площадки по ул. Дружбы д.2, д.3;
- устройство детской площадки по ул. Дружбы д.1;
- озеленение внутридворовых территорий МКД по ул. Дружбы д.1, д.2, д.3, д.5, д.6, д.7, д.8;
- замена лавочек и урн возле подъездов МКД ( 68 шт);
- ремонт тротуарной дорожки по ул. Дружбы;
- устройство аллеи по ул. Дружбы;
- устройство бордюра на автодороге по ул. Дружбы;
- озеленение ул. Дружбы д.1, д.2, д.3, д.5, д.6, д.7, д.8;
- устройство ограждения вокруг детских игровых площадок;

#### 1.5. Решения по инженерной подготовке территории

На территории площадки строительства проявления опасных физико-геологических процессов, таких как оползни, сели, карст, не отмечаются и не прогнозируются.

Расчетная сейсмичность площадки принята 6 баллов.

Нормативная глубина промерзания грунтов 0,8 м.

Так как при благоустройстве дворовой территории устройство котлованов не предусматривается, то и инженерно-геологические изыскания площадки не выполнялись. Предусматривается закладка футляров для перспективной прокладки кабеля уличного освещения без выполнения земляных работ.

#### 1.6. Организация рельефа

Рельеф площадки строительства ровный, пологий. Поверхностные воды не загрязнены. Отвод поверхностных вод решён открытой системой с выпуском на рельеф.

На площадке строительства предусмотрена разборка существующих покрытий и срезка растительного слоя грунта толщиной 0,15м под проектируемыми дорожками и площадками.

Растительный грунт распределяется по зеленой зоне.

#### 1.7. Благоустройство территории

Проектом предусмотрено устройство гостевых площадок для автомобилей с твердым покрытием. Для озеленения территории проектом предусмотрено устройство газонов, путём посева газонных трав, устройтво цветника.

Работы по благоустройству территории выполняются в следующей последовательности:

- снятие растительного слоя грунта толщиной 15см;
- разборка существующих покрытий;
- демонтаж существующих лавок;

						110 - 17 - ПП	Лист
							2
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- демонтаж урн;
- закладка футляров для перспективной прокладки кабеля уличного освещения;
- устройство парковок, площадок для отдыха;
- установка лавок со спинками (59 шт.) и урн (32 шт.);

Растительный слой грунта толщиной 15 см срезается под проектируемыми покрытиями и распределяется по зеленой зоне.

Устройство корыта под покрытие дорожек и площадок выполняется мехспособом на глубину 0,11 м. с учётом снятого растительного слоя грунта толщиной 15 см.

Грунт, используемый для подсыпки, распределяется по планируемой поверхности

Уплотнение грунта корыта необходимо производить при оптимальной влажности до требуемой плотности, которая соответствует коэффициенту уплотнения не менее 0,98.

Основания под покрытие из тротуарной плитки устраивают из песчано-цементной смеси и щебня.

Песок для подстилающего слоя должен иметь коэффициент фильтрации в уплотненном состоянии не менее 3 м/сутки.

Песчаный подстилающий слой уплотняют в увлажненном состоянии. Коэффициент уплотнения песчаного подстилающего слоя должен быть не менее 0,98.

Для отделения дорожек и площадок от цветников и зелёной зоны устанавливают бетонные бортовые камни БР 100.20.8.

Бетонные бортовые камни БР 100.20.8 устанавливают вручную на бетонное основание толщиной 10 см, уложенное на выровненный и уплотненный песчаный подстилающий слой.

Ширина шва между бортовыми камнями не должна превышать 5 мм. Заполнение швов производят цементным раствором состава 1 : 4, после чего расшивают раствором состава 1 : 2.

Плиты с размером сторон до 50 см можно укладывать в покрытия вручную.

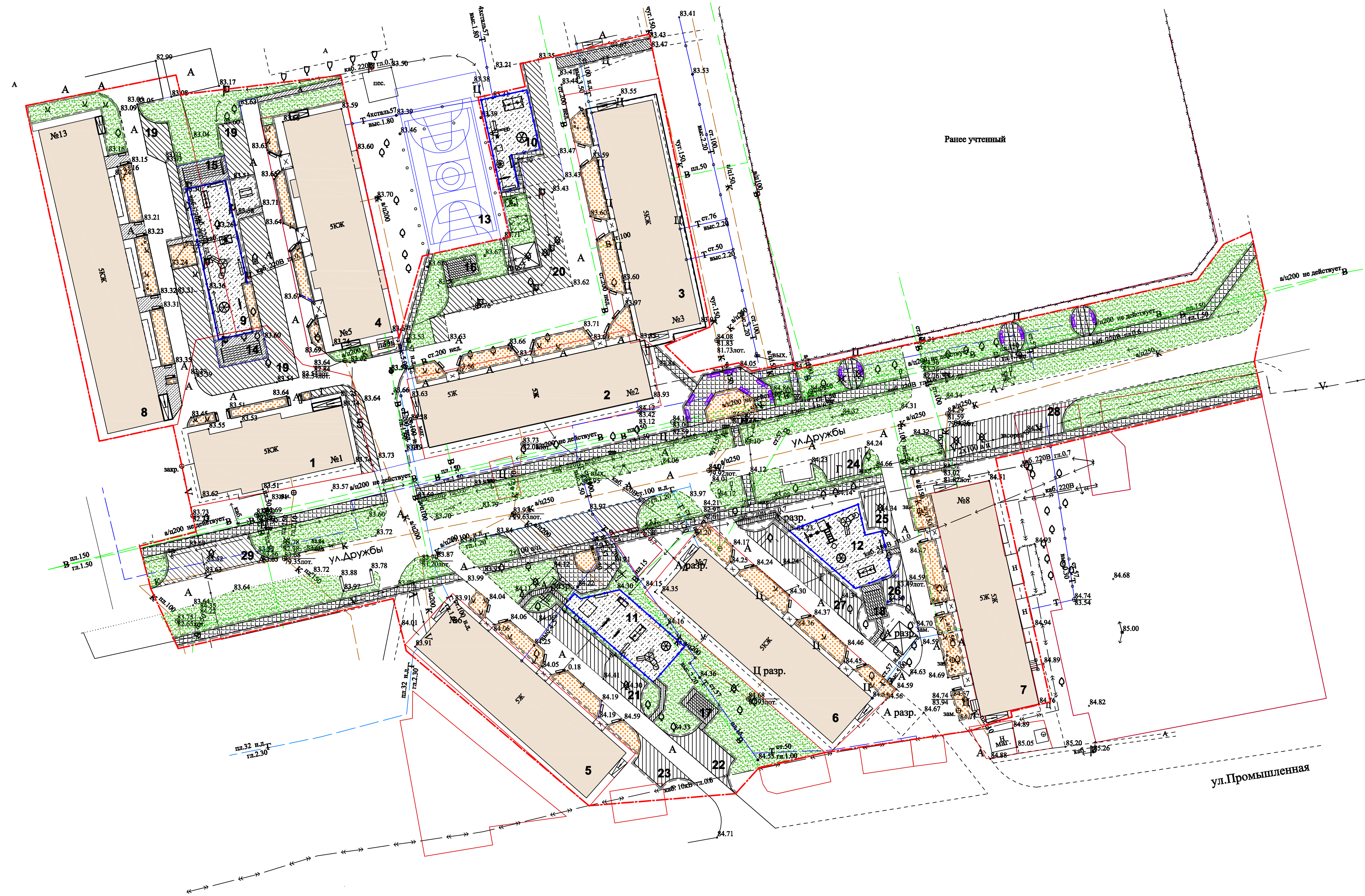
Ширина шва между смежными плитами с размером сторон до 50 см должна быть в пределах 5 - 8 мм. Швы заполняют песчано-цементной смесью в соотношении 3 : 1.

Выравнивание уложенных плит осуществляют легким постукиванием деревянными трамбовками. Уступы в швах смежных плит не должны превышать 2 мм.

						110 - 17 - ПП	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



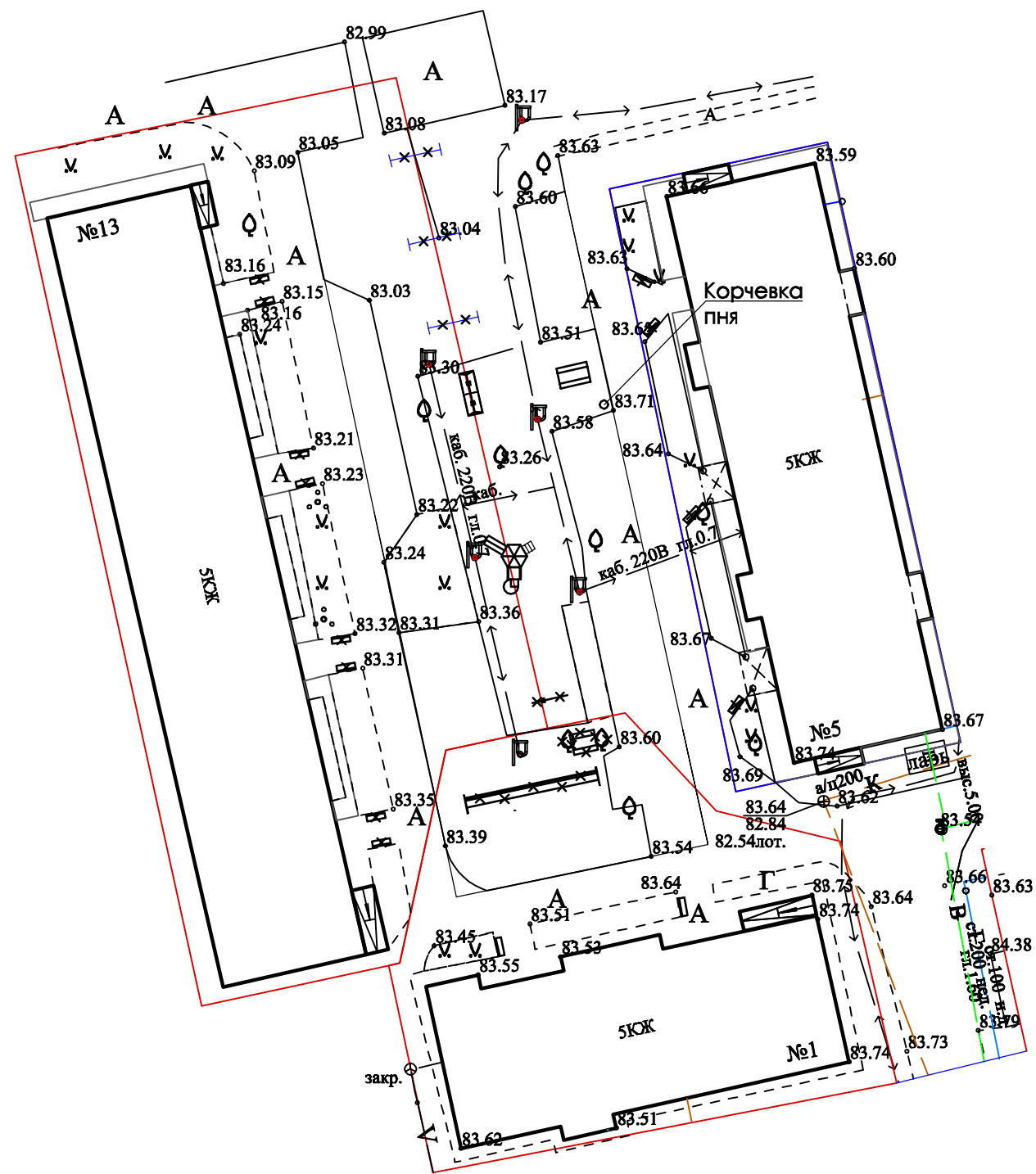
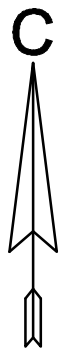
Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13 и аллеи по ул. Дружбы



Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Номер типового проекта
1	Многоквартирный жидли дом №1 по ул. Дружбы	Существующий
2	Многоквартирный жидли дом №2 по ул. Дружбы	—    —
3	Многоквартирный жидли дом №3 по ул. Дружбы	—    —
4	Многоквартирный жидли дом №5 по ул. Дружбы	—    —
5	Многоквартирный жидли дом №6 по ул. Дружбы	—    —
6	Многоквартирный жидли дом №7 по ул. Дружбы	—    —
7	Многоквартирный жидли дом №8 по ул. Дружбы	—    —
8	Многоквартирный жидли дом №13 по ул. Гагарина	—    —
9-12	Площадки для детей	Проектируемые
13	Спортплощадка	Перспективная
14-18	Площадка для сушки белья	Проектируемая
19-29	Площадка для гостевой парковки автомобилей	Проектируемая

						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата				
					2017				
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>		Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
							П	1	22
Разработ.	Свириденко			<i>Свириденко</i>		Схема благоустройства домов м 1:500	ООО "Тихорецкпроект"		
Н.-контр.	Салий			<i>Салий</i>					



### Ведомость объёмов работ

Наименование	Ед. изм	Количество		
		Тип		
Устройство асфальто-бетонного покрытия:				
площадок для парковки гостевых автомобилей поз.1; проезда поз.2	м²	647,5	1	
площадок подхода к подъезду поз.3; площадок для сушки белья поз.4	м²	261,6	2	
Устройство покрытия площадок из спецсмеси	м²	287,3	3	
Укладка бортового камня: БР100.30.15	м	366		
БР100.20.8	м	265		
Демонтаж существующего покрытия	м²	32,9		
Корчевка пня	шт	1		
Демонтаж стойки для сушки белья	шт	5		
Демонтаж лавочек	шт	12		

						110-17-ПП				
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение		Стадия	Лист	Листов
								П	2	
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>		Схема дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,5 и по ул. Гагарина дом 13 до благоустройства.		ООО "Тихорецкпроект"		
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>						
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>						

## Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Номер типового проекта
1	Многоквартирный жидлй дом №13 по ул. Гагарина	Существующий
2	Многоквартирный жидлй дом №5 по ул. Дружбы	Существующий
3	Многоквартирный жидлй дом №1 по ул. Дружбы	Существующий
4	Площадка для парковки автомобилей гостевая	Проектируемая
5	Проезд	Проектируемая
6	Площадка подхода к подъезду	Проектируемая
7	Площадка для сушки белья	Проектируемая
8	Площадка для игр детей	Проектируемая
9	Площадка для отдыха	Проектируемая

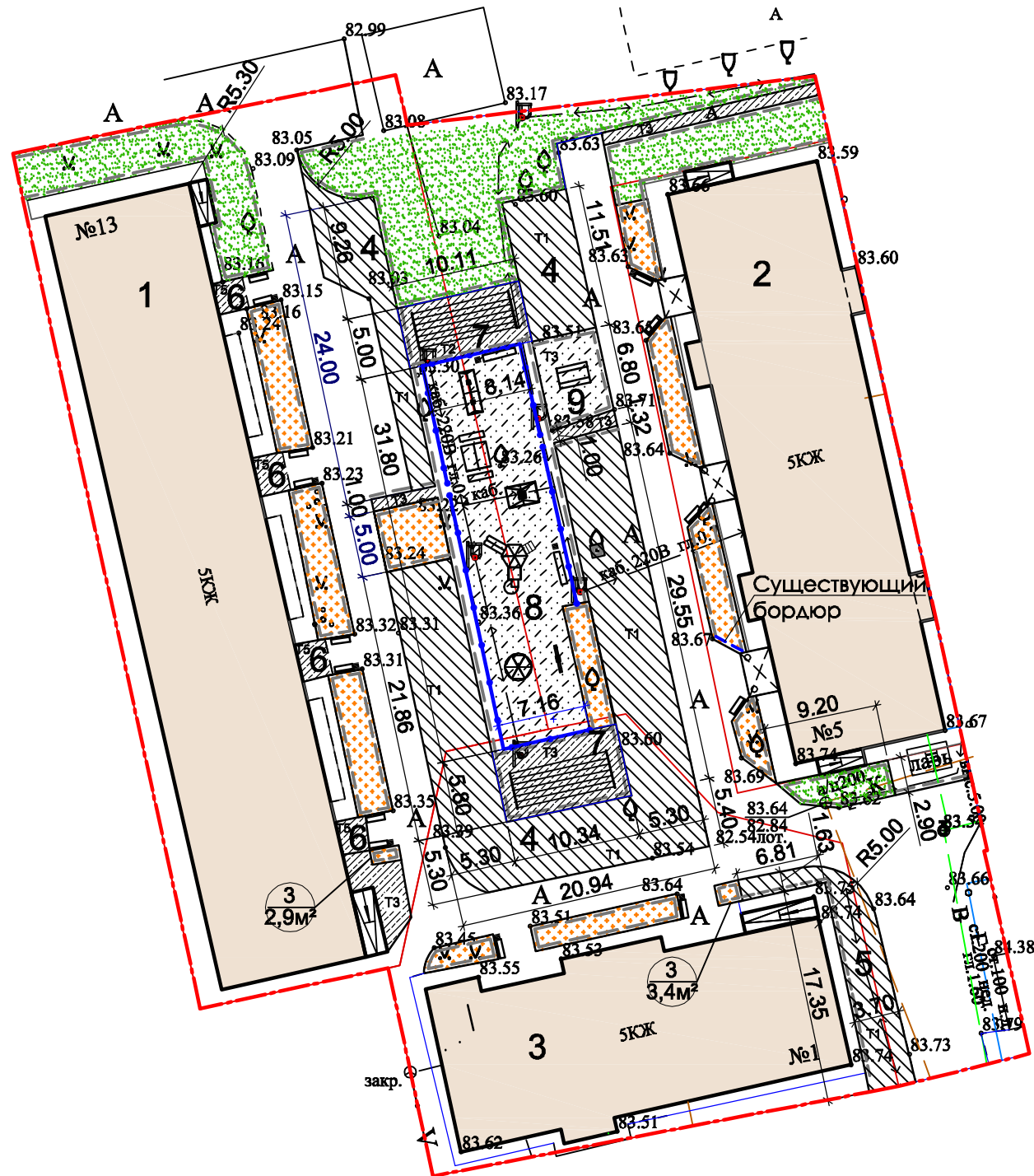
## Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Условное изображение	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия м²	Бордюр из бортового камня	
					Тип	Кол. м
	Проезд (существующий)				БР 100.30.15	214
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 4	107,86	5,30	516,9	БР 100.30.15	130
	Проезд поз. 5			73,8	БР 100.30.15	23
	Площадка для сушки белья поз. 7			111,2	БР 100.20.8	31
	Дорожки			29,5	БР 100.20.8	47
	Площадка для игр детей поз. 8			249,6		
	Площадка для отдыха поз. 9			37,7	БР 100.20.8	8
	Площадка подхода к подъезду поз. 6			28,5		
	Цветник				БР 100.20.8	173

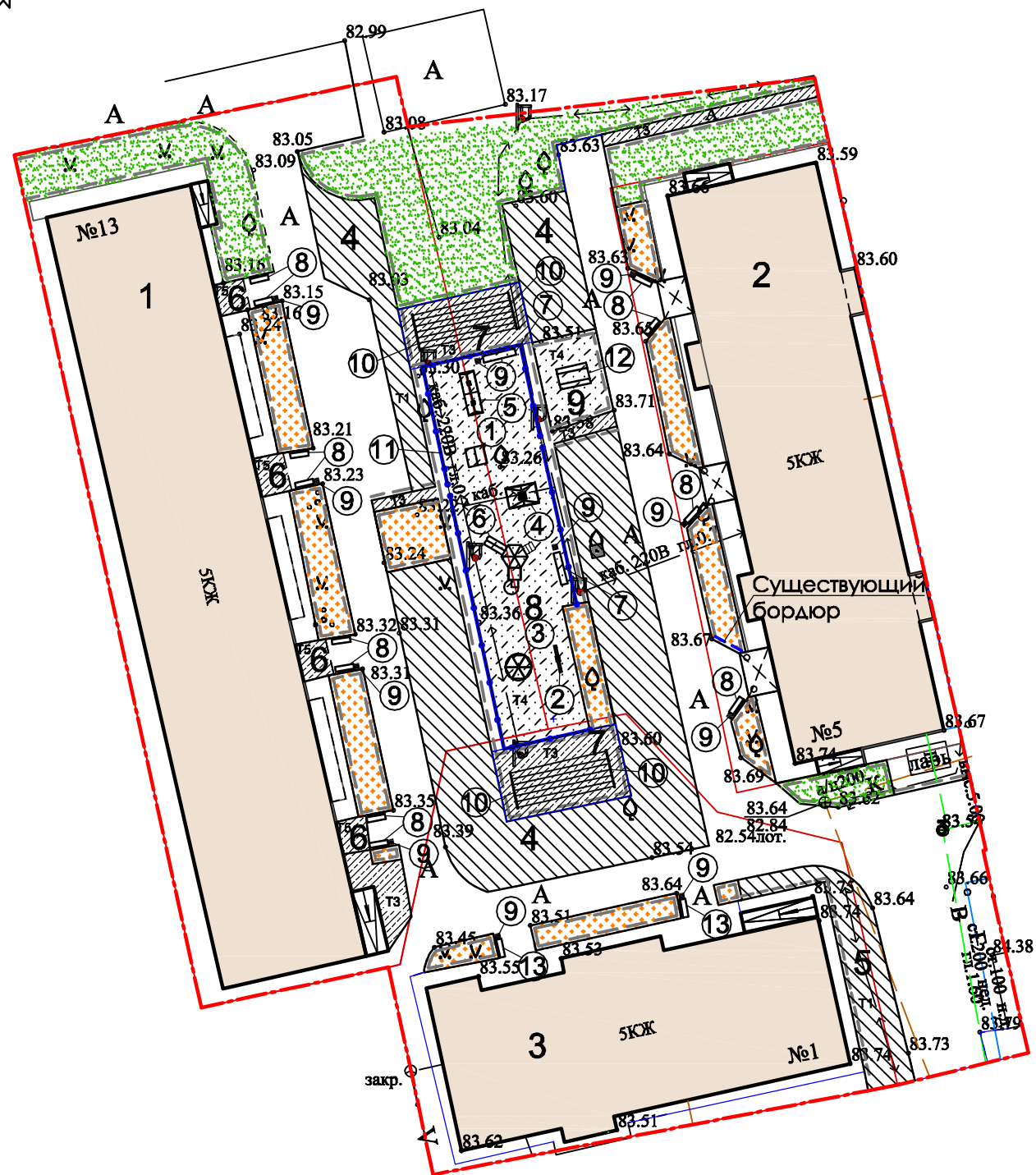
- граница благоустройства

## Ведомость элементов озеленения

Номер по плану	Наименование породы и вида насаждения	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Газон	м²		Существующий
2	Цветник	м²		Существующий
3	Цветник	м²	6,3	Проектируемый



						110-17-ПП		
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата			
						Предпроектное предложение		
						Стадия	Лист	Листов
						П	3	
						ООО "Тихорецкпроект"		
						Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,5 и по ул. Гагарина дом 13 (1)		
ГИП		Заяц						
Разработал		Свириденко						
Н. контроль		Салий						



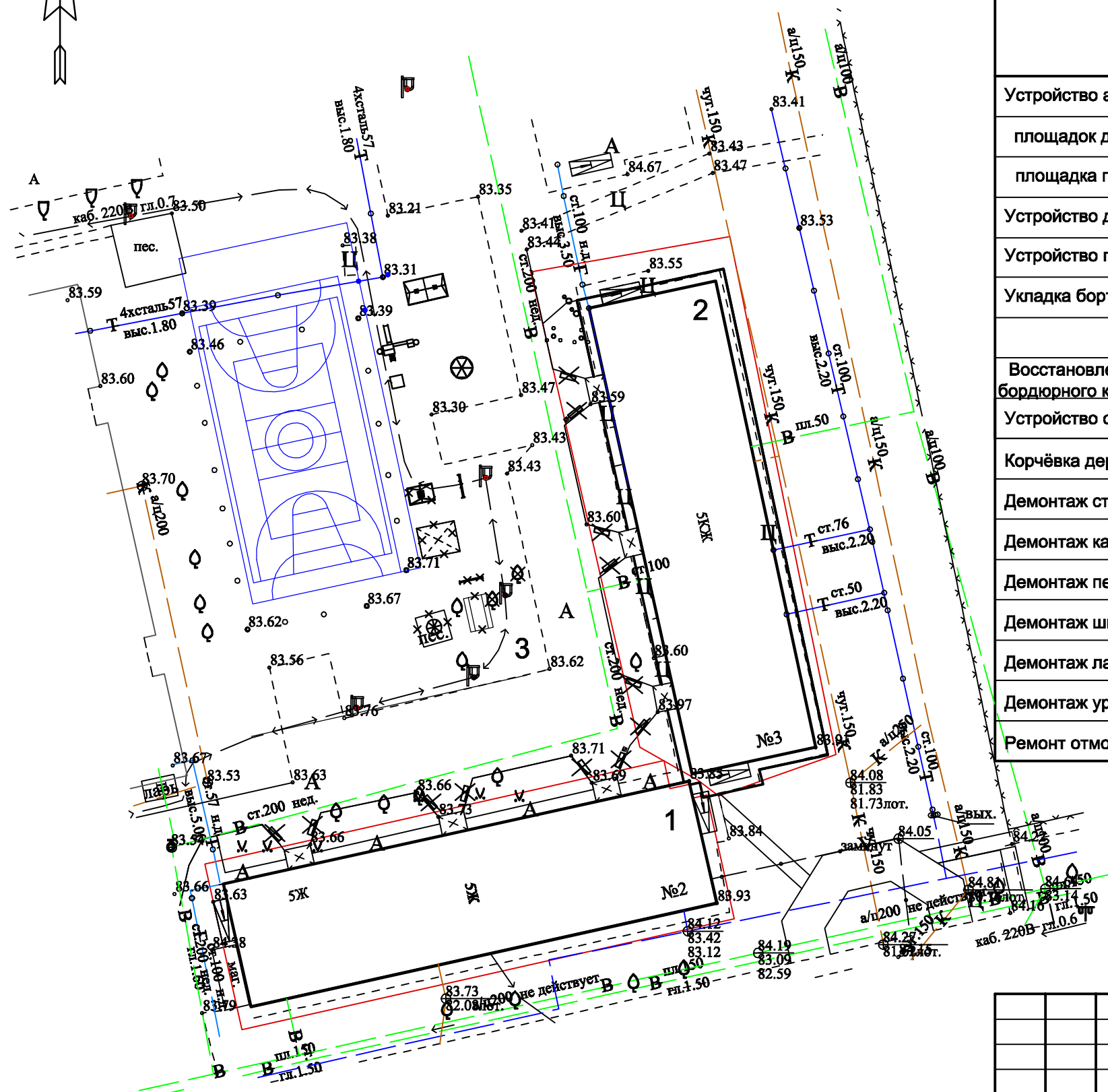
### Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4	
1	ООО "АВК Групп"	Песочница №2	1	Перспективная
2	-----//-----	Качалка-балансир №1	1	Перспективная
3	-----//-----	Карусель №2	1	Перспективная
4	-----//-----	Качели №1	1	Перспективные
5		Качели двойные	1	Существующие
6		Детский игровой комплекс	1	Существующий
7	Производственная компания "Ставэлектрострой" ЭБ 06	Скамейка (без спинки)	2	Проектируемая
8	-----//----- ЭБ 08	Лавка со спинкой	12	Проектируемая
9	-----//----- ЭБ 11	Урна	11	Проектируемая
10	Т.п. 310-5-4 альб. III л.50	Стойка для сушки белья.	4	Проектируемая
11	ОС-2	Ограждение,	м 69	Проектируемая
12		Стол со скамейками	1	Существующие
13		Лавка со спинкой	2	Существующая

----- - граница благоустройства

						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>		Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,5 и по ул. Гагарина дом 13 (2)	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>					
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>					

## Ведомость объёмов работ



Наименование	Ед. изм	Количество		
		Тип		
Устройство асфальто-бетонного покрытия:				
площадок для парковки гостевых автомобилей, проезда	м <sup>2</sup>	356,2	1	
площадка поз.5, дорожки к поз. 5, дорожка к школе	м <sup>2</sup>	74,3	3	
Устройство дорожек из цементно-бетонной плитки к поз.6	м <sup>2</sup>	45,0	2	
Устройство покрытия площадок из спецсмеси	м <sup>2</sup>	146,9	4	
Укладка бортового камня: БР100.30.15	м	189		
БР100.20.8	м	235		
Восстановление автомобильного покрытия, после установки бордюрного камня	м <sup>2</sup>	21,0		
Устройство ограждения	м	57		
Корчевка деревьев	шт	3		
Демонтаж стойки для сушки белья	шт	2		
Демонтаж качели	шт	1		
Демонтаж песочницы	шт	1		
Демонтаж шведской стенки	шт	1		
Демонтаж лавочек	шт	12		
Демонтаж урны	шт	2		
Ремонт отмотки (укладка асфальтобетона толщ. 0,05-0,10 м)	м <sup>2</sup>	9,8		

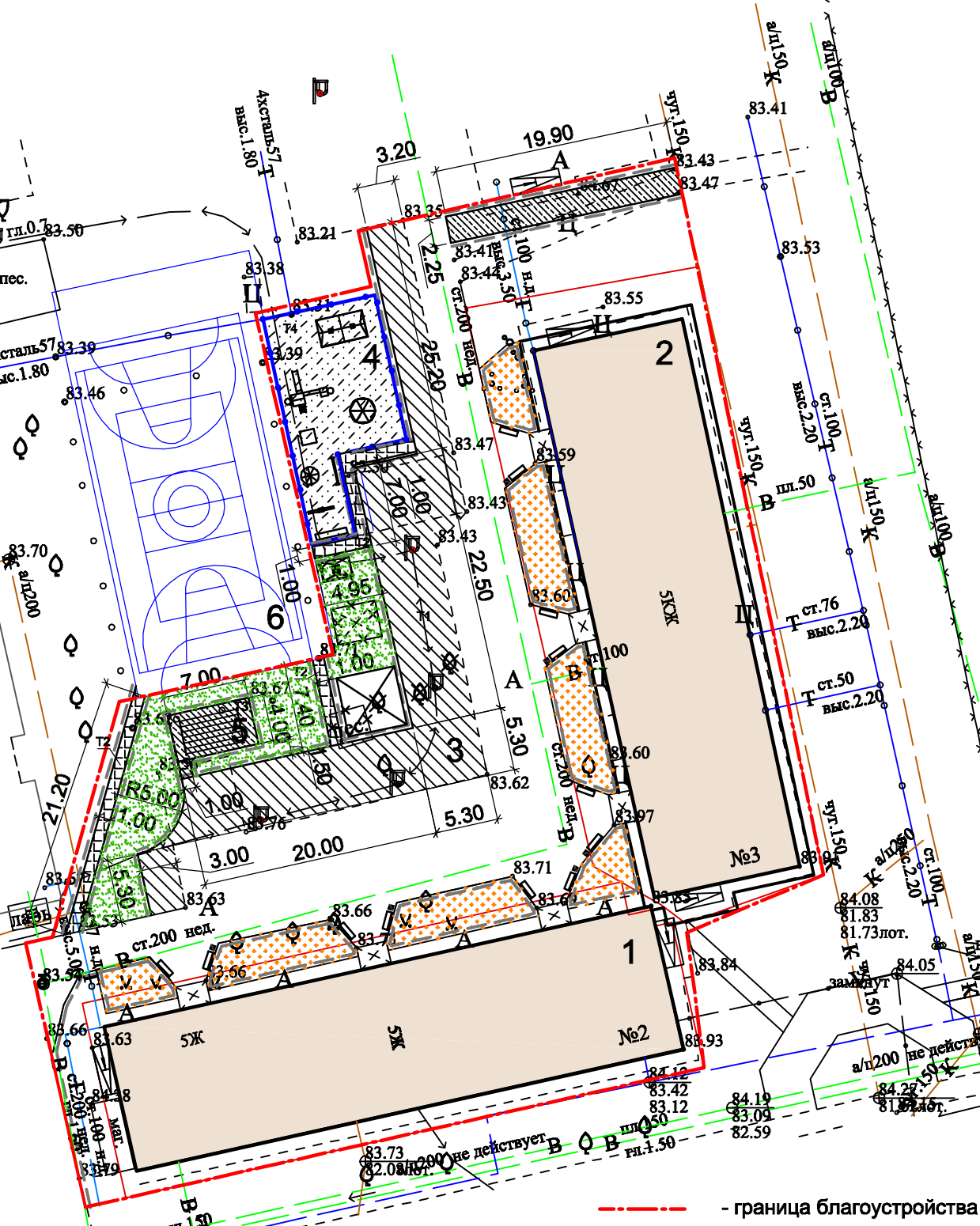
110-17-ПП					
Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13					
Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата
				<i>Заяц</i>	
ГИП	Заяц				
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>	
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>	
Предпроектное предложение				Стадия	Лист
Схема дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы дома №2,3 до благоустройства				П	5
ООО "Тихорецкпроект"				Листов	

**Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок**

Условное изображение	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия м²	Бордюр из бортового камня	
					Тип	Кол. м
	Проезд (существующий)				БР 100.30.15	109
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 3			258,4	БР 100.30.15	55
	Проезд			97,8	БР 100.30.15	25
	Дорожки к поз.6			45,0	БР 100.20.8	91
	Площадка для сушки белья поз. 5	7,00	4,00	29,5	БР 100.20.8	24
	Дорожка к школе	19,30	2,25	44,8	БР 100.20.8	40
	Площадка для игр детей поз.4			146,9		
	Существующий цветник				БР 100.20.8	80

**Экспликация зданий и сооружений**

Номер по плану	Наименование	Номер типового проекта
1	Многоквартирный жилой дом №2 по ул. Дружбы	Существующий
2	Многоквартирный жилой дом №3 по ул. Дружбы	Существующий
3	Площадка для парковки автомобилей гостевая	Проектируемая
4	Площадка для игр детей	Проектируемая
5	Площадка для сушки белья	Существующая



**Ведомость элементов озеленения**

Номер по плану	Наименование породы и вида насаждения	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Газон	м²	202,6	Проектируемый
2	Цветник			Существующий

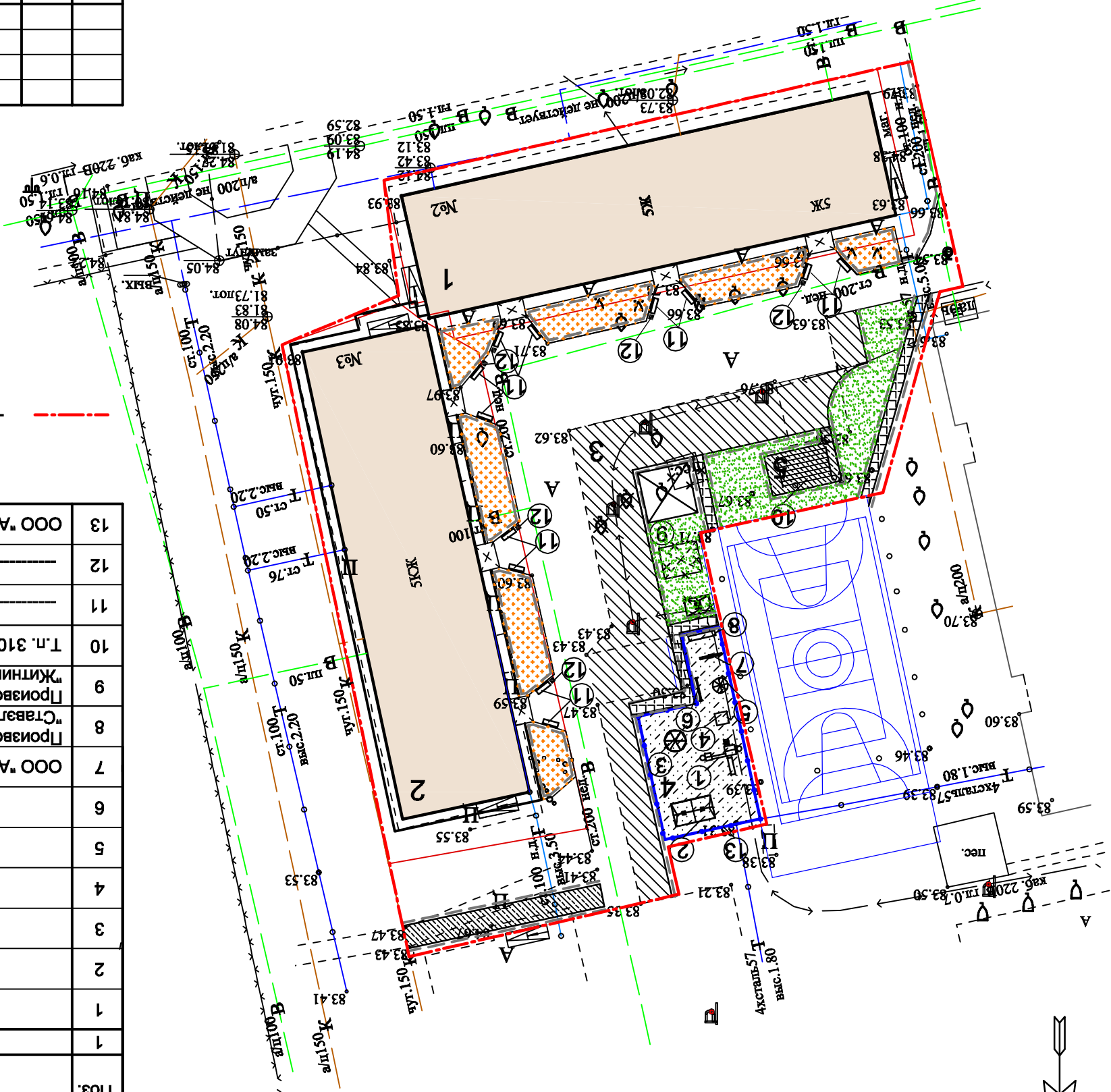
110-17-ПП					
Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
				<i>Салий</i>	
ГИП Заяц			Предпроектное предложение		
Разработал Свириденко			Стадия П	Лист 6	Листов
Н. контроль Салий			ООО "Тихорецкпроект"		

Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №2,3 (1)

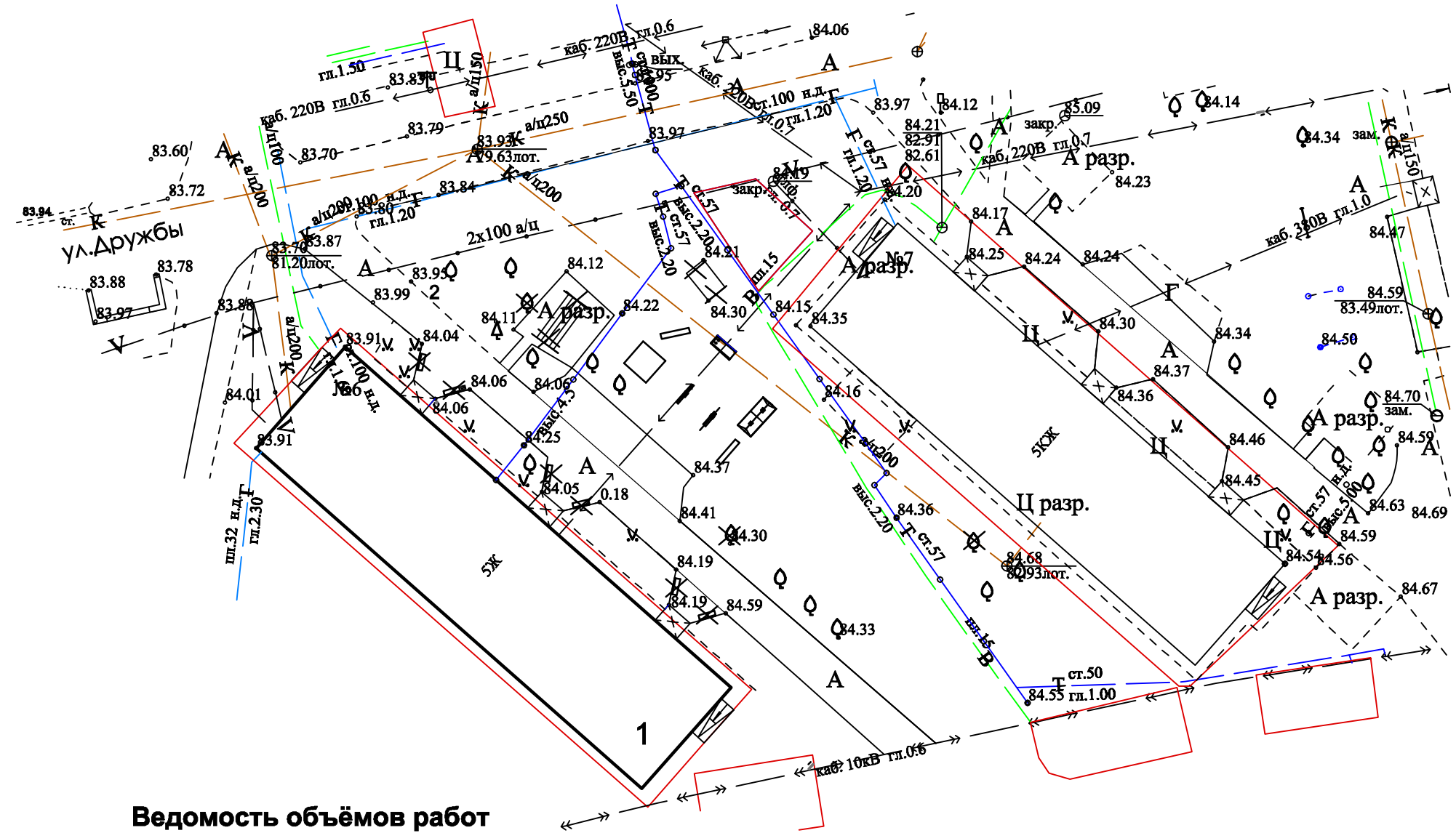
**Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий**

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4	
1		Детский игровой комплекс	1	Существующий
2		Качели двойные	1	Существующие
3		Карусель	1	Существующая (перенос)
4		Песочница	1	Существующая (перенос)
5		Металлический конус	1	Существующий (перенос)
6		Шведская стенка	1	Существующая (перенос)
7	ООО "АБК Групп"	Качалка-балансир №1	1	Перспективная
8	Производственная компания "Ставэлкстрой" ЗБ 06	Скамейка (без спинки)	1	Перспективная
9	Производственная компания "Житница России"	Беседка №345	1	Перспективная
10	Т.п. 310-5-4 альб. III п.50	Стойка для сушки белья	2	Перспективная
11	ЗБ 08	Лавка со спинкой	12	Перспективная
12	ЗБ 11	Урна	6	Перспективная
13	ООО "АБК Групп", ОС-2	Ограждение, м	57	Перспективное

--- граница благоустройства



110-17-ПТ		Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13		Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата
Предпроектное предложение		Заяц		Саяратгал Саярденко		Салий		Н. контроль	
Листов	Лист	Лист	Лист	7		П		Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №2,3 (2)	
ООО "Тихорецкпроект"									

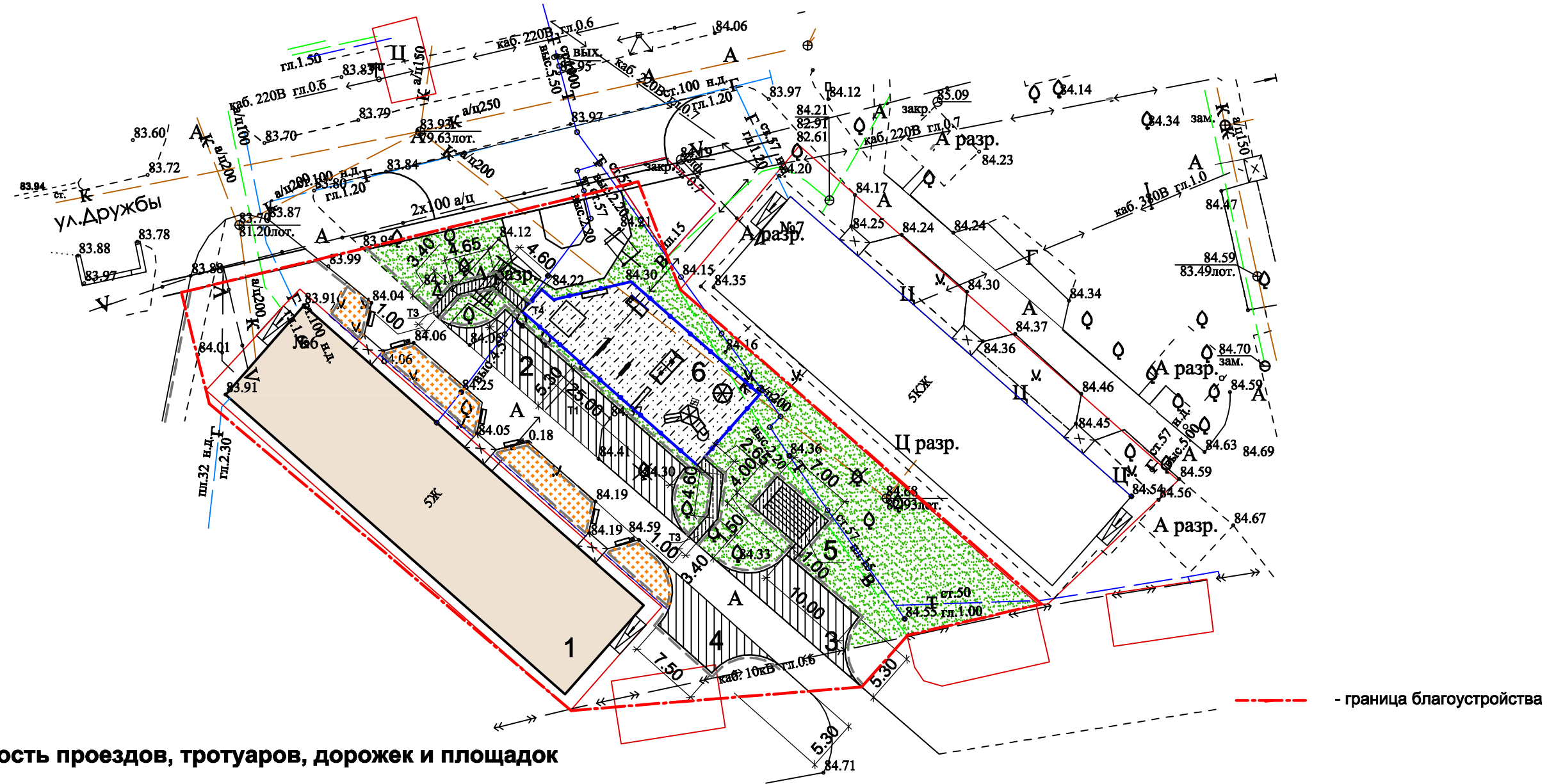


**Ведомость объёмов работ**

Наименование	Ед. изм	Количество		
		Тип		
Устройство асфальто-бетонного покрытия:				
площадок для парковки гостевых автомобилей поз.2-4	м <sup>2</sup>	258,3	1	
площадки поз.5, дорожки к поз.6	м <sup>2</sup>	51,3	3	
Устройство покрытия площадок из спецсмеси	м <sup>2</sup>	211,4	4	
Укладка бортового камня: БР100.30.15	м	164		
БР100.20.8	м	109		
Восстановление автомобильного покрытия, после установки бордюрного камня	м <sup>2</sup>	10,8		
Устройство ограждения	м	63		
Демонтаж существующего покрытия	м <sup>2</sup>	63,5		
Корчевка деревьев	шт	3		
Демонтаж стойки для сушки белья	шт	2		
Демонтаж лавочек	шт	6		
Демонтаж урны	шт	1		

						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата				
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>		Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>			П	8	
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>		Схема дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №6 до благоустройства	ООО "Тихорецкпроект"		





**Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок**

Условное изображение	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия м <sup>2</sup>	Бордюр из бортового камня	
					Тип	Кол. м
	Проезд (существующий)				БР 100.30.15	73
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 2	25,0	5,30	143,5	БР 100.30.15	41
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 3	10,0	5,30	64,0	БР 100.30.15	26
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 4	7,50	5,30	50,8	БР 100.30.15	24
	Площадка для сушки белья поз. 5	7,00	4,00	29,5	БР 100.20.8	25
	Дорожки к поз.6			21,8	БР 100.20.8	44
	Площадка для игр детей поз.6			211,4		
	Существующий цветник				БР 100.20.8	40

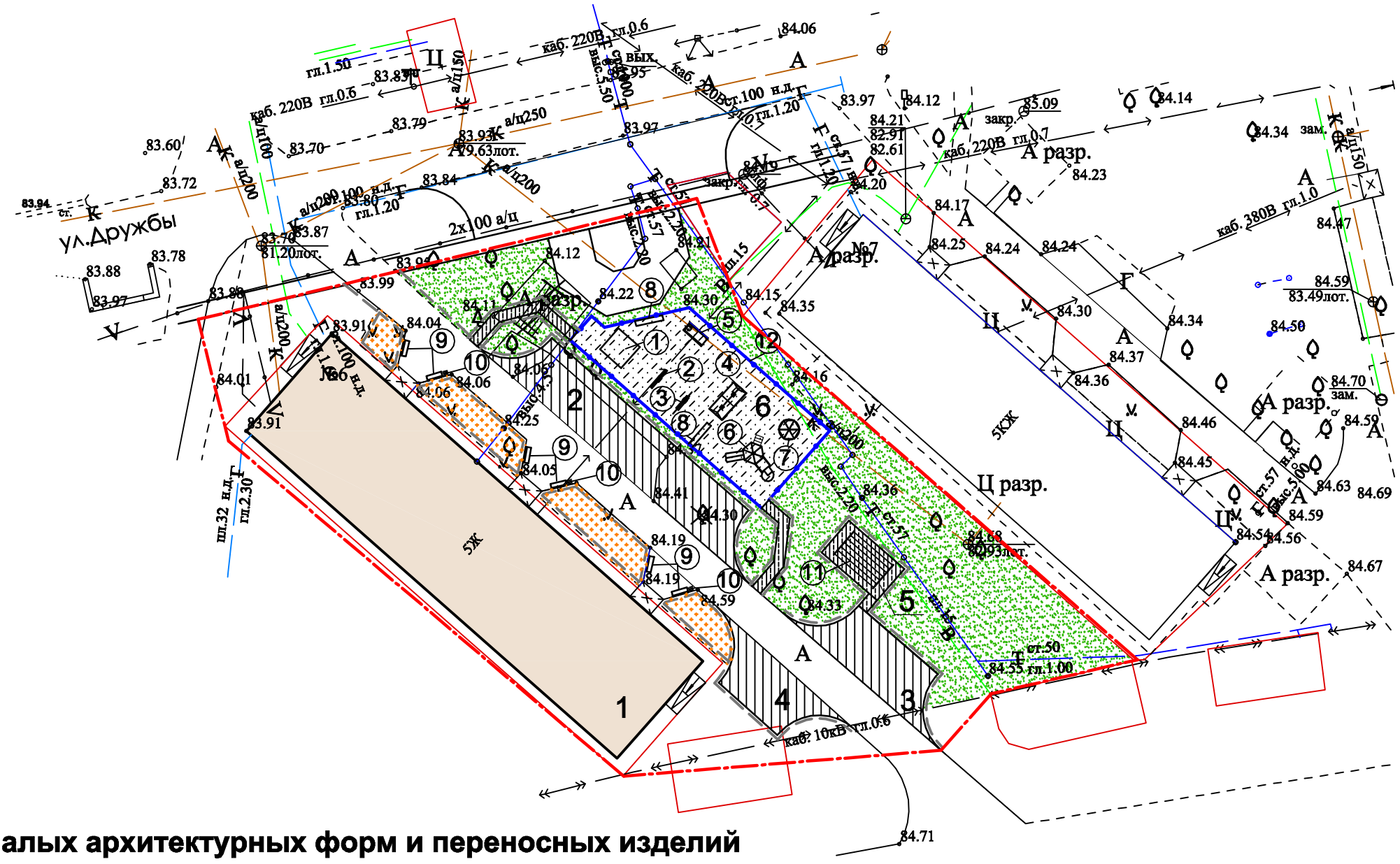
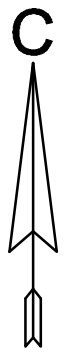
**Ведомость элементов озеленения**

Номер по плану	Наименование породы и вида насаждения	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Газон			Существующий
2	Цветник			Существующий

**Экспликация зданий и сооружений**

Номер по плану	Наименование	Номер типового проекта
1	Многоквартирный жилой дом №6 по ул. Дружбы	Существующий
2-4	Площадка для парковки автомобилей гостевая	Проектируемая
5	Площадка для сушки белья	Проектируемая
6	Площадка для игр детей	Существующая

110-17-ПП					
Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
				<i>Заяц</i>	
ГИП	Заяц			<i>Свириденко</i>	
Разработал	Свириденко			<i>Салий</i>	
Н. контроль	Салий				
Предпроектное предложение				Стадия	Лист
Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №6 (1)				П	9
ООО "Тихорецкпроект"				Листов	



**Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий**

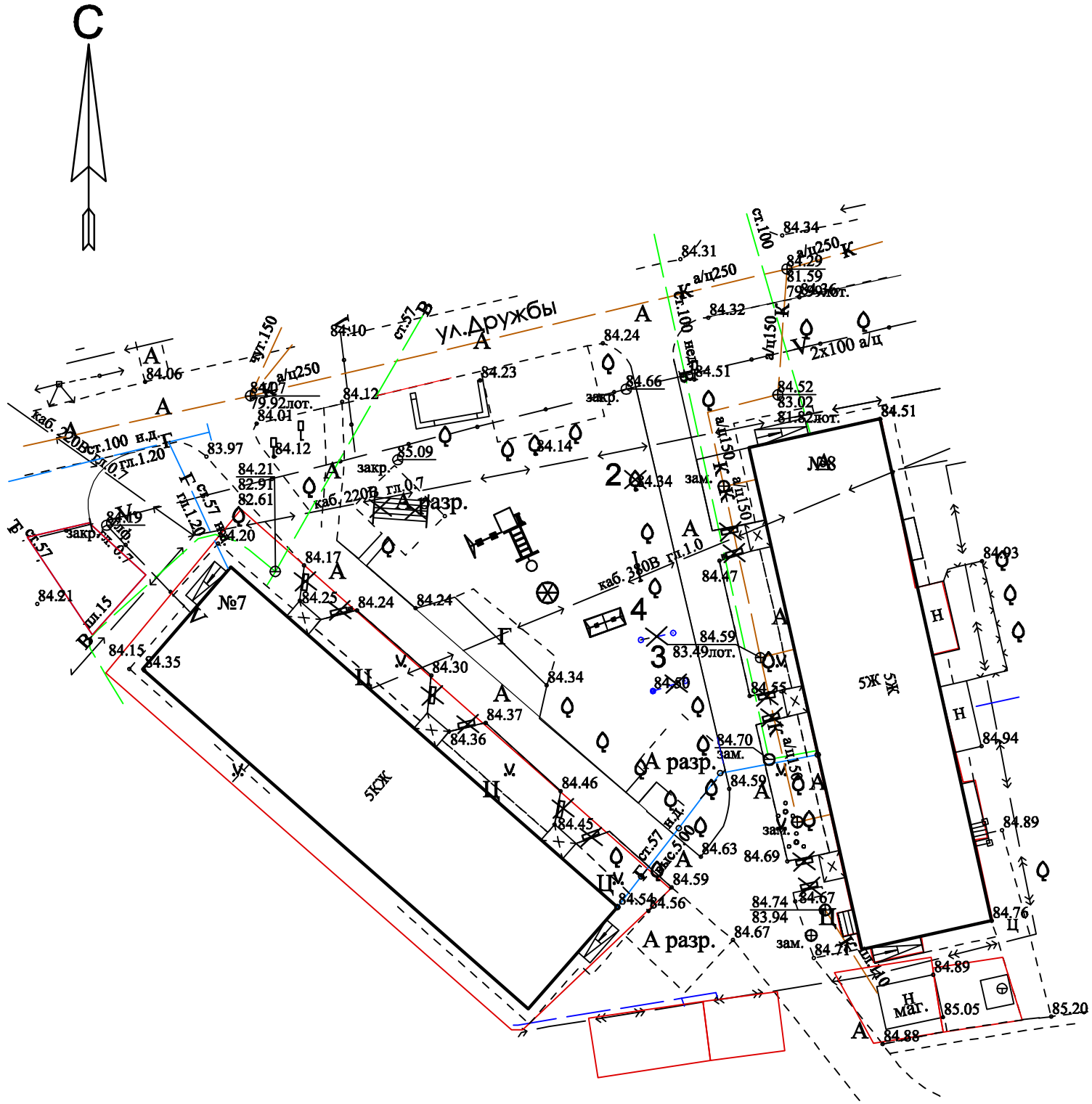
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4	
1		Песочница	1	Существующая
2		Качалка-балансир	1	Существующая
3		Качеля на пружине	1	Существующая
4		Качели двойные	1	Существующие
5		Спортивный комплекс	1	Существующий
6	ООО "АВК Групп"	Игровой комплекс "Арлекин"	1	Перспективный
7	ООО "АВК Групп"	Карусель №2	1	Перспективная
8		Скамейка (без спинки)	2	Существующая
9	Производственная компания "Ставэлектрострой" ЭБ 08	Лавка со спинкой	6	Проектируемая
10	-----//----- ЭБ 11	Урна	3	Проектируемая
11	Т.п. 310-5-4 альб. III л.50	Стойка для сушки белья	2	Проектируемая
12	ООО "АВК Групп", ОС-2	Ограждение, м	63	Проектируемое

----- - граница благоустройства

						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>			П	10	
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>		Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №6 (2)	ООО "Тихорецкпроект"		
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>					

**Ведомость объёмов работ**

Наименование	Ед. изм	Количество		
		Тип		
Устройство асфальто-бетонного покрытия:				
площадок для парковки гостевых автомобилей	м²	275,3	1	
площадка поз.8, дорожки к поз. 7, поз.8	м²	49,6	3	
Устройство покрытия площадок из спецсмеси	м²	191,3	4	
Укладка бортового камня: БР100.30.15	м	273		
БР100.20.8	м	148		
Восстановление автомобильного покрытия, после установки бордюрного камня	м²	21,0		
Устройство ограждения	м	58		
Корчевка деревьев	шт	1		
Демонтаж стойки для сушки белья	шт	4		
Демонтаж лавочек	шт	12		
Демонтаж урны	шт	6		



						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
							П	11	
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>		Схема дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №7,8 до благоустройства	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>					
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>					



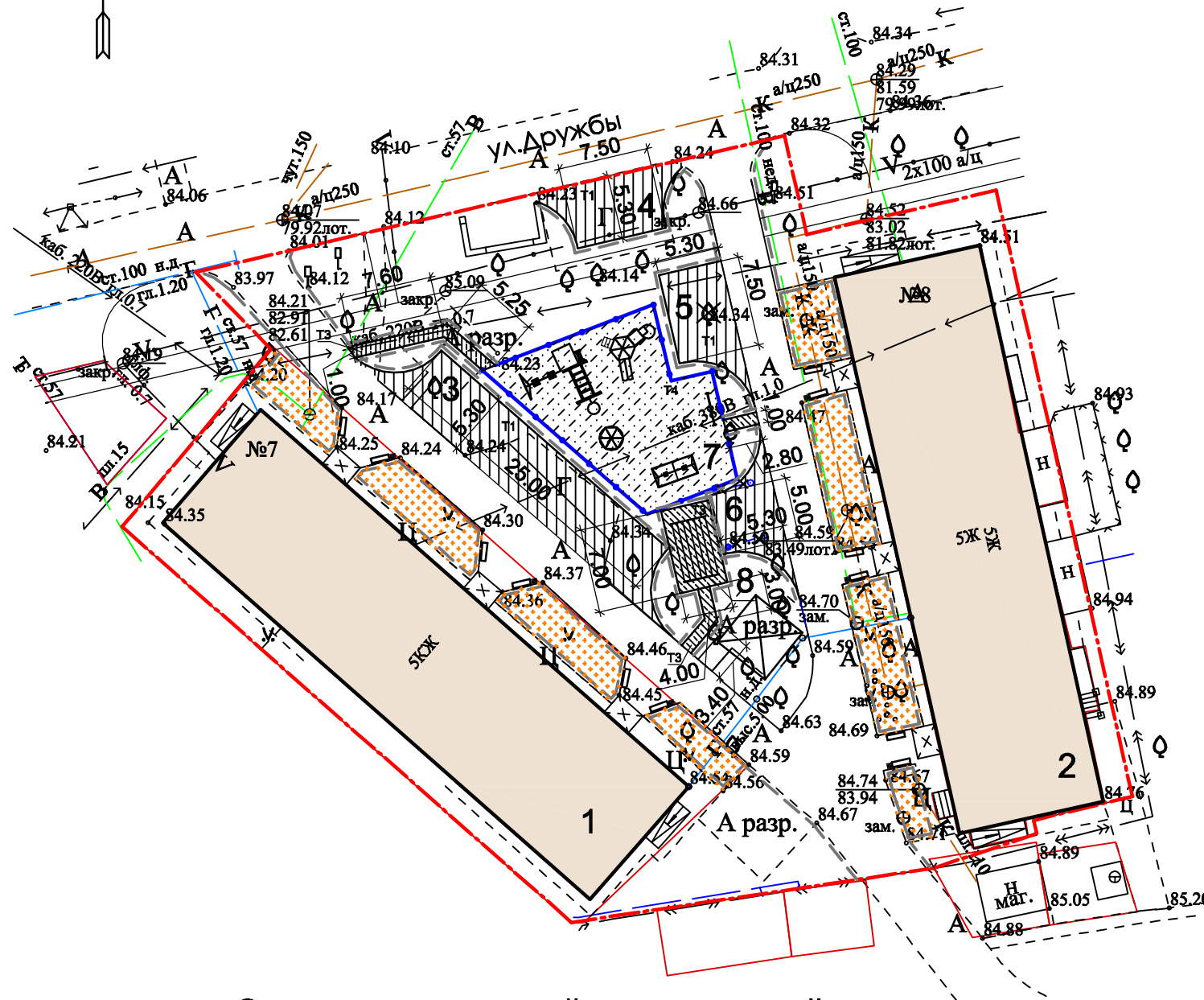
### Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Условное изображение	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия м²	Бордюр из бортового камня	
					Тип	Кол. м
	Проезд (существующий)				БР 100.30.15	172
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 3	25,0	5,30	143,5	БР 100.30.15	41
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 4	7,50	5,30	49,2	БР 100.30.15	18
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 5	7,50	5,30	45,1	БР 100.30.15	21
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 6	5,00	5,30	37,5	БР 100.30.15	21
	Площадка для сушки белья поз. 8	7,00	4,00	28,0	БР 100.20.8	21
	Дорожки к поз.7 и поз.8			21,6	БР 100.20.8	44
	Площадка для игр детей поз. 7			191,3		
	Существующий цветник				БР 100.20.8	83

### Ведомость элементов озеленения

Номер по плану	Наименование породы и вида насаждения	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Газон			Существующий
2	Цветник			Существующий

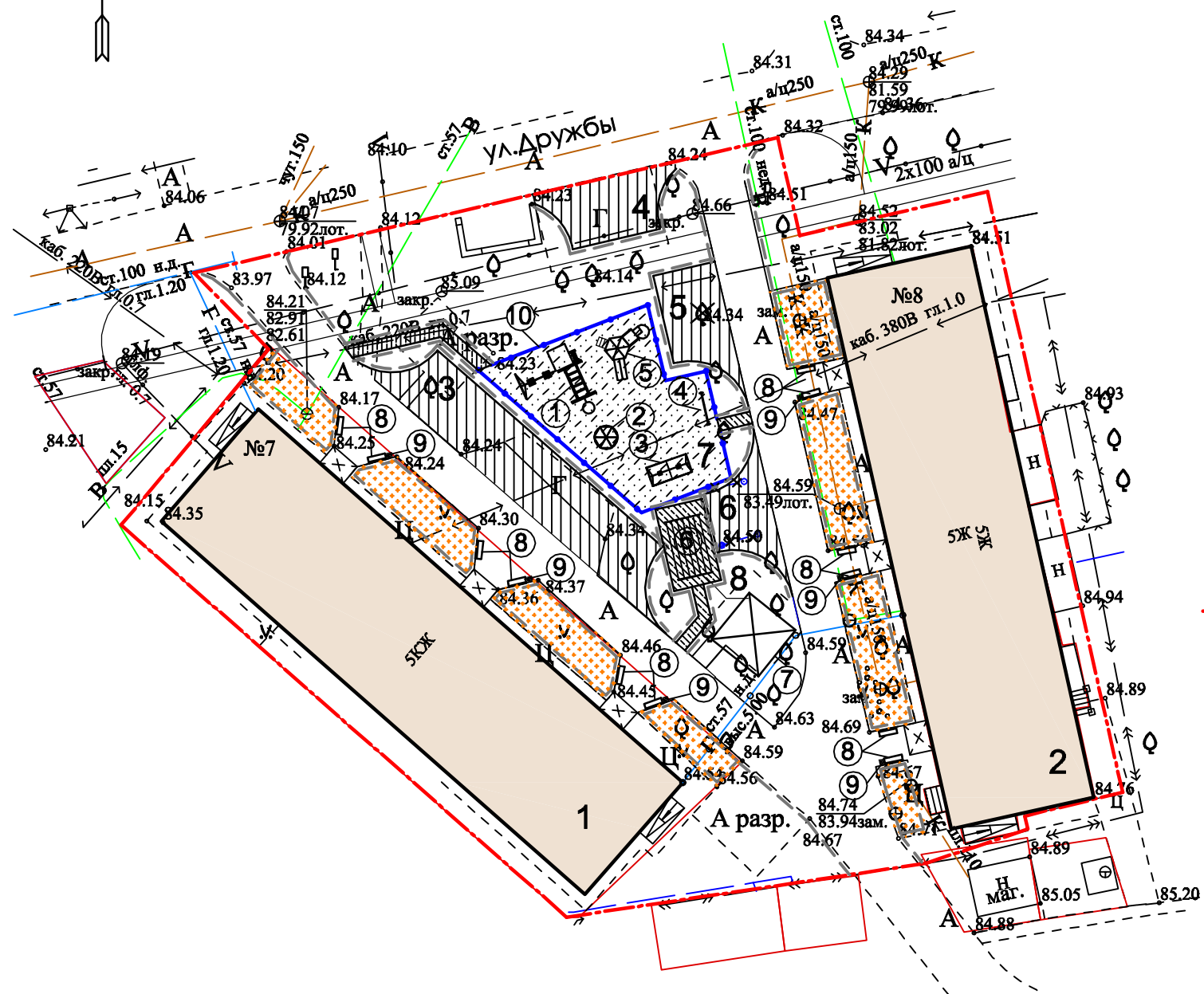
----- - граница благоустройства



### Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Номер типового проекта
1	Многоквартирный жидой дом №7 по ул. Дружбы	Существующий
2	Многоквартирный жидой дом №8 по ул. Дружбы	Существующий
3-6	Площадка для парковки автомобилей гостевая	Проектируемая
7	Площадка для игр детей	Существующая
8	Площадка для сушки белья	Проектируемая

						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>			П	12	
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>		Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №7,8 (1)	ООО "Тихорецкпроект"		
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>					

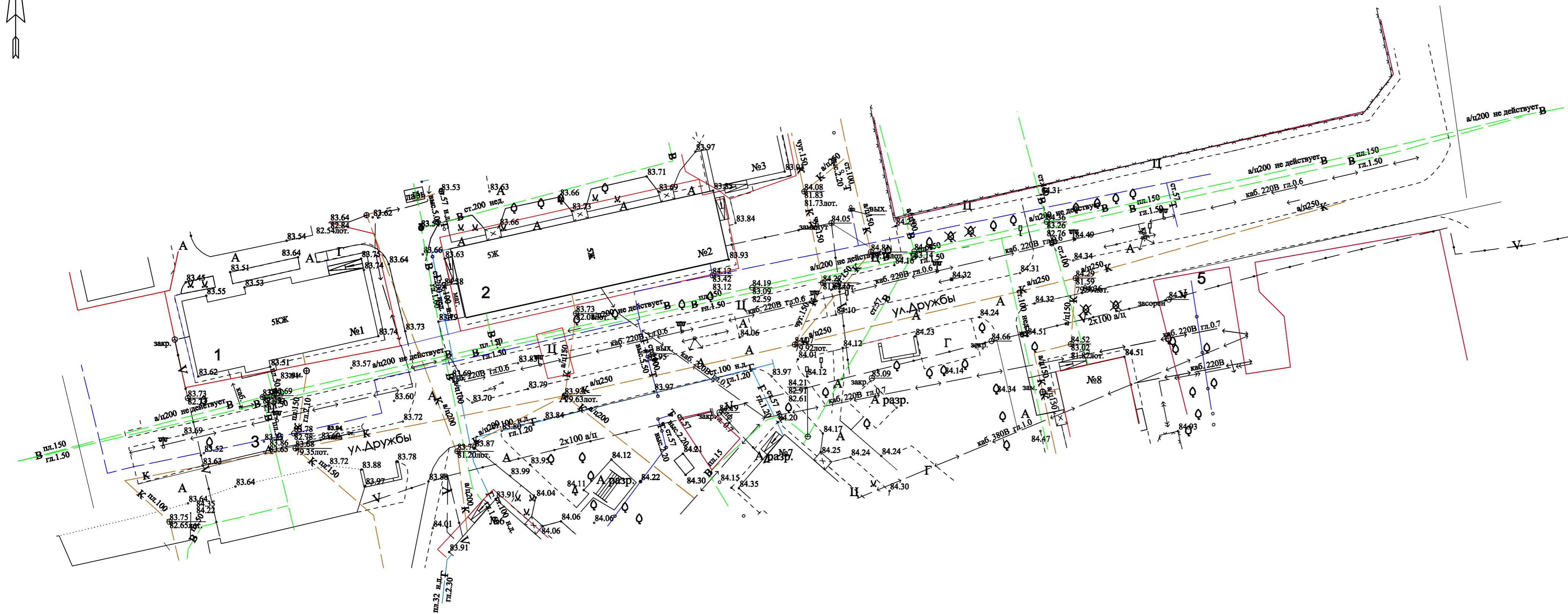


### Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4	
1		Детский игровой комплекс	1	Существующий (предусматривается перенос)
2		Карусель	1	Существующая
3		Качели двойные	1	Существующие
4		Турник	1	Существующий
5	ООО "АВК Групп"	Игровой комплекс "Арлекин"	1	Перспективный
6	Т.п. 310-5-4 альб. III л.50	Стойка для сушки белья	2	Проектируемая
7	Производственная компания "Житница России"	Беседка №345	1	Проектируемая
8	Производственная компания "Ставэлэктрострой" ЭБ 08	Лавка со спинкой	12	Проектируемая
9	ЭБ 11	Урна	6	Проектируемая
10	ООО "АВК Групп", ОС-2	Ограждение, м	58	Проектируемое

----- - граница благоустройства

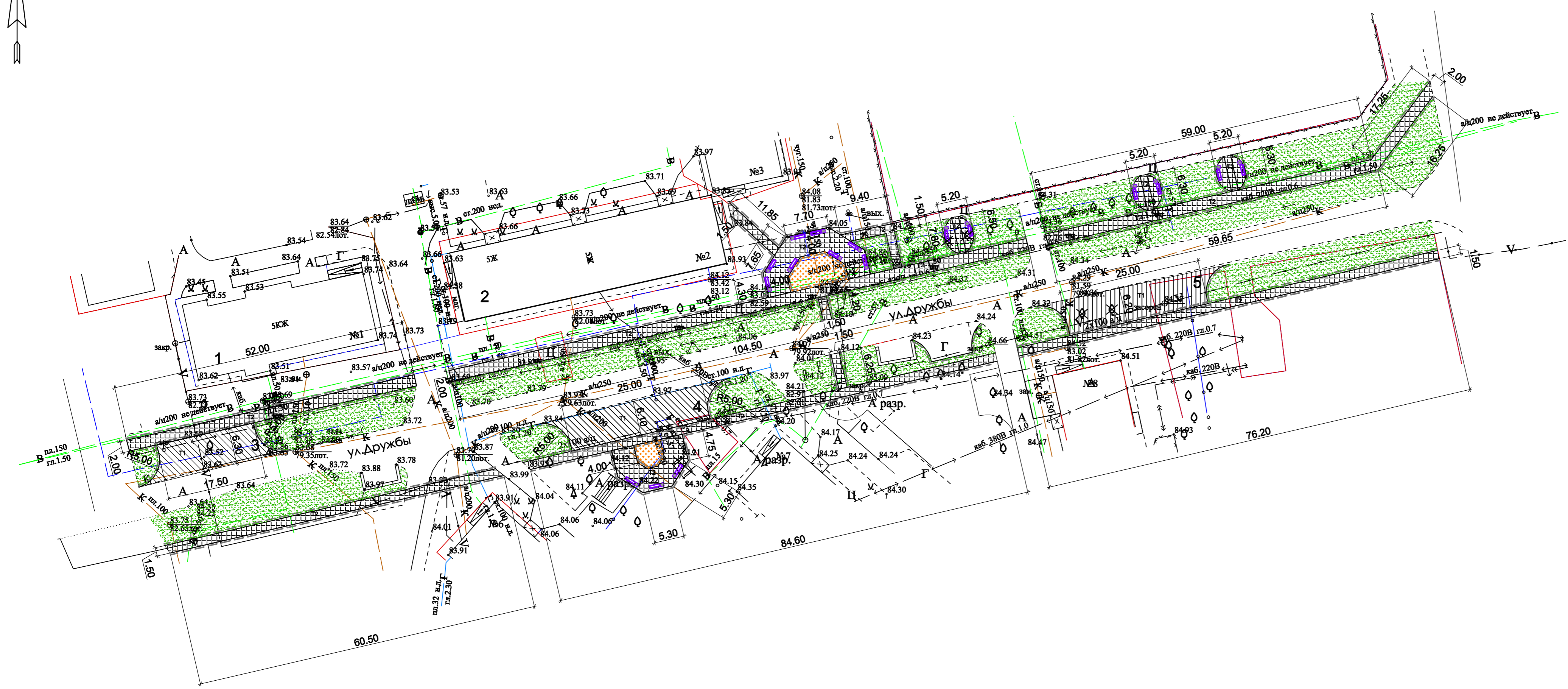
						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
							П	13	
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>		Схема благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №7,8 (2)	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>					
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>					



Ведомость объёмов работ

Наименование	Ед. изм	Количество		
		Тип		
Устройство асфальто-бетонного покрытия:				
площадок для парковки гостевых автомобилей поз. 3,4,5	м²	451,3	1	
Устройство тротуара из цементно-бетонной плитки	м²	1101	2	
Укладка бортового камня: БР100.30.15	м	130		
БР100.20.8	м	1027		
Демонтаж существующего бетонного покрытия тротуара	м²	311,5		
Погрузка в автосамосвалы и транспортировка на 10 км	м³/т	24,9/59,8		
Перенос некапитального металлического ларька	шт	1		
Корчевка деревьев	шт	4		

110-17-ПП					
Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>	
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>	
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>	
Предпроектное предложение				Стадия	Лист
				П	14
Схема аплеев по ул. Дружбы до благоустройства				ООО "Тихорецкпроект"	



**Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок**

Условное изображение	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия м²	Бордюр из бортового камня	
					Тип	Кол. м
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 3	17,50	6,30	123,3	БР 100.30.15	40
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 4	25,00	6,30	164,0	БР 100.30.15	45
	Площадка для парковки автомобилей гостевая поз. 5	25,00	6,20	164,0	БР 100.30.15	45
	Тротуар по ул. Дружбы			797,0	БР 100.20.8	819
	Дорожки			55,3	БР 100.20.8	74
	Площадки по ул. Дружбы			248,7	БР 100.20.8	134

**Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий**

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4	
1	Производственная компания "Ставалектросстрой" ЭБ 08	Лавка со спинкой	17	Проектируемая
2	ЭБ 11	Урна	6	Проектируемая

**Ведомость элементов озеленения**

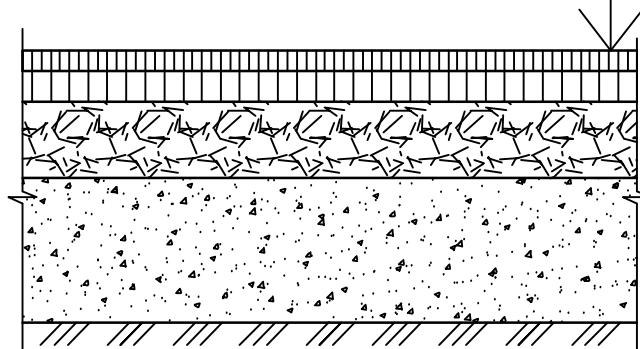
Номер по плану	Наименование породы и вида насаждения	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Газон	м²	2311,4	Проектируемый
2	Цветник	м²	70,0	Проектируемый

					110-17-ПП					
					Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>				п	15	
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>		Схема благоустройства аллеи по ул. Дружбы		ООО "Тихорецкпроект"		
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>						

# Конструкции покрытий

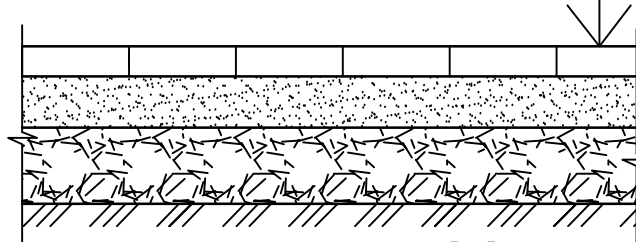
Тип 1 площадки для автомобилей, проезд

Горячий щебёночный плотный мелкозернистый асфальтобетон марки III типа Б, ГОСТ 9128-2009	-0,04м
Горячий щебёночный пористый крупнозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-2009	-0,04м
ГОСТ 25607-2009	-0,20м
Уплотнённый грунт	



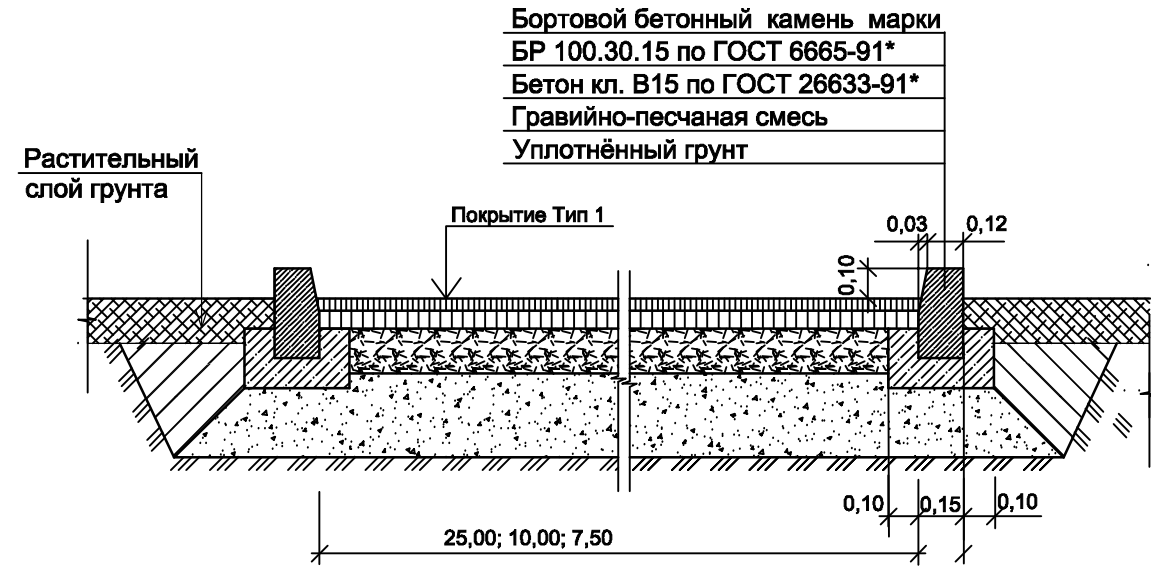
Тип 2, тротуар по ул. Дружбы, подходы

Цементно-бетонная тротуарная плитка по ГОСТ 17608-91	-0,04м
Стабилизированное песчаное основание по ГОСТ 8736-93* с 10% цемента	-0,05м
Щебень по ГОСТ 25607-94	-0,10м
Уплотнённый грунт при оптимальной влажности	



2-2  
м 1:25

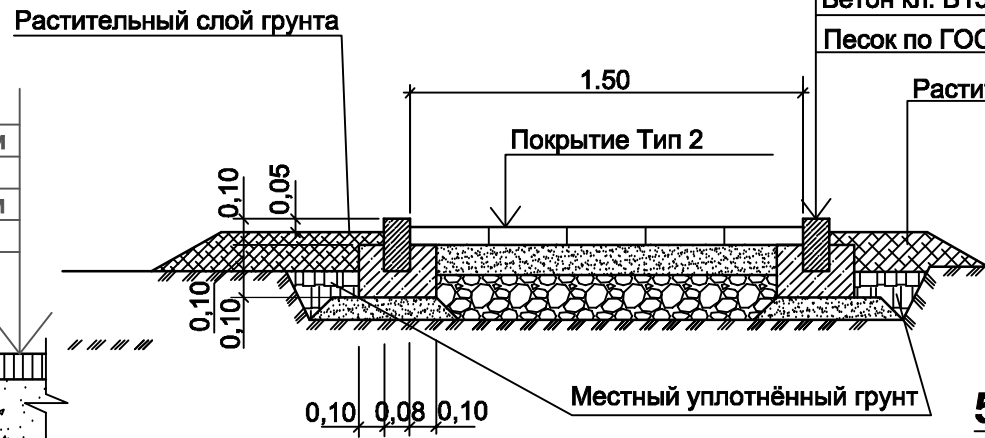
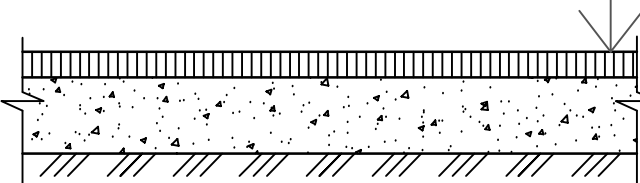
1-1  
м 1:25



3-3  
м 1:25

Тип 3 площадки для сушки белья, подходы

Мелкозернистый асфальтобетон марки III типа Б, ГОСТ 9128-2009	- 0,04м
Гравийно-песчаная смесь №1, 2 по ГОСТ 23735-79	-0,12м
Уплотнённый грунт	



5-5  
м 1:25

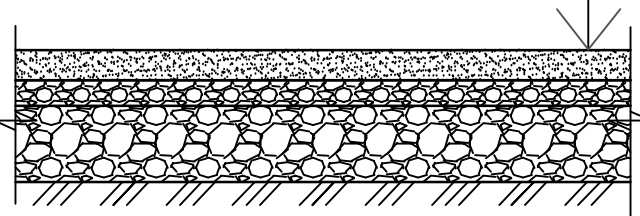
Бортовой бетонный камень марки БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91*
Бетон кл. В15 по ГОСТ 26633-91*
Песок по ГОСТ 8736-93(2001)

Бортовой бетонный камень марки БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91*
Бетон кл. В15 по ГОСТ 26633-91*



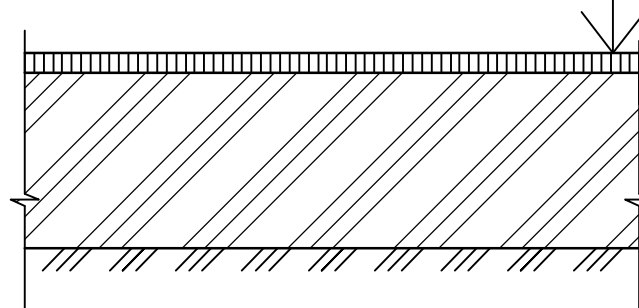
Тип 4 площадка для игр детей

Спецсмесь: песок-50% отсев-50%	-0,06м
Щебень фракцией 5-20мм	-0,05м
Щебень фракцией 20-40мм	-0,15м
Геотекстиль	
Уплотненный грунт	





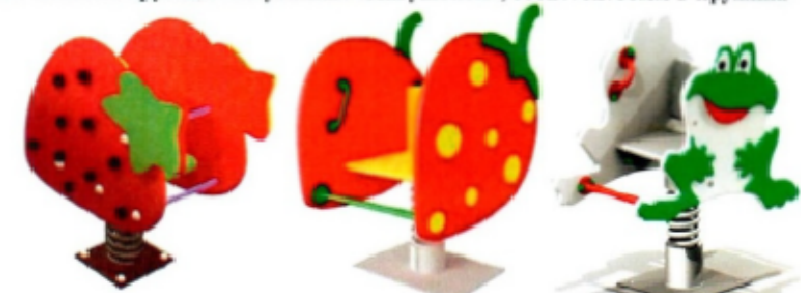


Тип 5 подход к подъездам, к дому по ул. Гагарина, №13

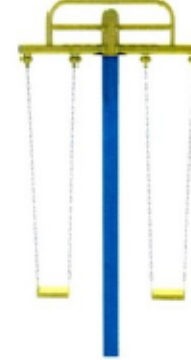





Горячий щебёночный плотный мелкозернистый асфальтобетон марки III типа Б, ГОСТ 9128-2009	-0,04м
Существующее покрытие	

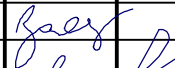
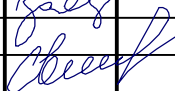
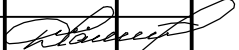






						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2017		П	16	
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>		Конструкции покрытий	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработ.	Свириденко			<i>Свириденко</i>					
Н.-контр.	Салий			<i>Салий</i>					






16.	Карусель, 1630x1630x630мм	Акция 19 500
		
110.	Песочница с крышками ,1220x1220x320мм	7 500
		
60.	Качалка на пружине «Клубника» «Лягушонок», 800x470x700мм 1-пружина	11 700
		
145.	Качалка-балансир, 2100x440x500мм	7 500
		
1.	Качели большие 2000x2000x1220мм	19 000
		

3.	Качели двойные, 3000x300x2600мм	Подвески входят в комплект. На выбор по желанию заказчика.	19 500
			
6.	Скамья, 910x570x1500		3 900
18.	Беседка 3000x2600x3000мм		50 000
22.	Урна металлическая, 475x280x320мм.		1 100
38.	Ограждение, высота 500-600мм		1 100 п.м. Или 2 200 м²

						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2017		П	17	
ГИП		Заяц				Малые архитектурные формы	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработ.		Свириденко							
Н.-контр.		Салий							

1.	Скоростной 1320x530x1210мм	20 900
		
2.	Тренажер для пресса	7 200
		
4.	Уличный тренажер "Лыжник" предназначен для тренировки мышц ног. Максимальный вес занимающегося не должен превышать 120 кг. Габаритные размеры изделия: 1552x515x137 мм.	24 500
		
29.	Сведение рук- мышцы груди 1260x855x1975мм	34 000
		

126.	Детский игровой комплекс с подвесным мостиком!!!!!!! 8600x7600x4000мм	280 000
		
43.	Спортивный комплекс 3100x2300x2500мм	62 500
		
24.	Ворота мини-футбол с баскетбольным кольцом, 2000x500x2200мм	13 500
		

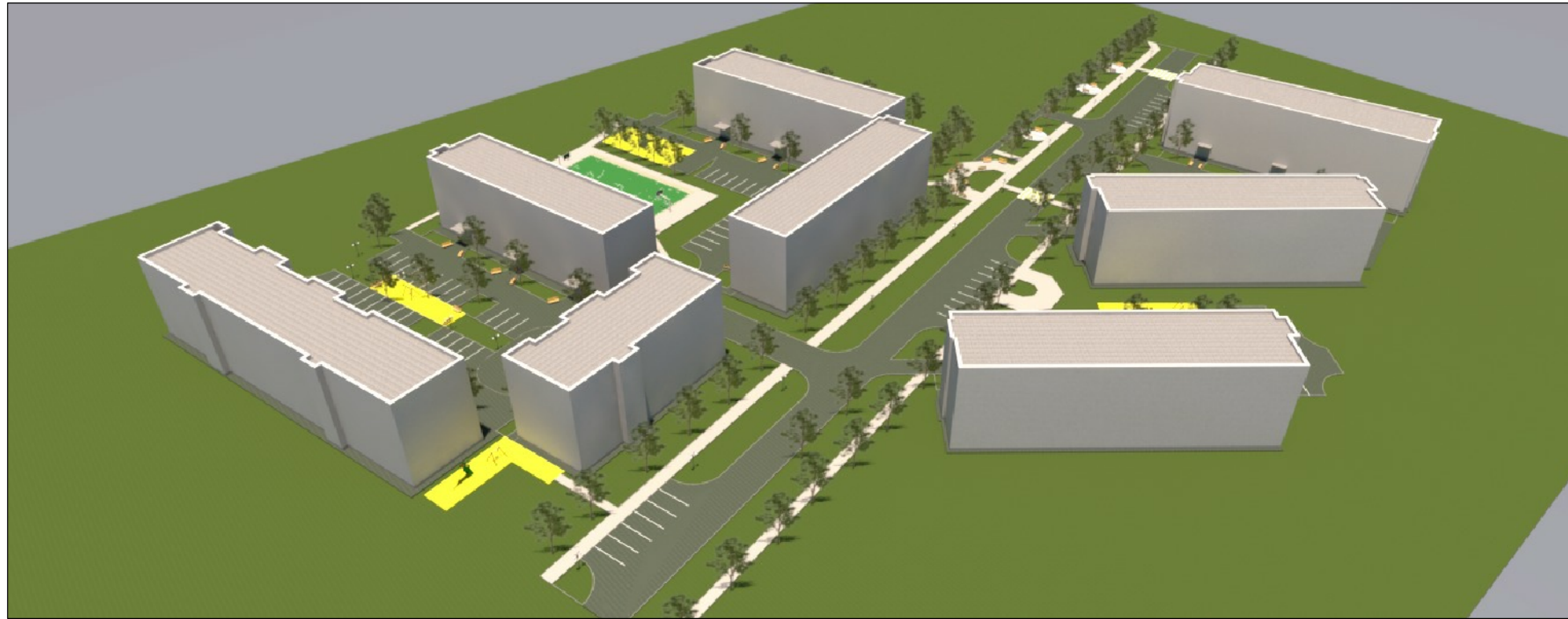
						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2017		П	18	
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>		Малые архитектурные формы	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработ.		Свириденко		<i>Свириденко</i>					
Н.-контр.		Салий		<i>Салий</i>					



						110-17-ПП				
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов	ООО "Тихорецкпроект"
					2017		П	19		
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>		Вид до благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6 и по ул.Гагарина дом 13				
Разработ.		Свириденко		<i>Свириденко</i>						
Н.-контр.		Салий		<i>Салий</i>						



						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2017		П	20	
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>		Вид до благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №6,7,8	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработ.		Свириденко		<i>Свириденко</i>					
Н.-контр.		Салий		<i>Салий</i>					



						110-17-ПП			
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2017		П	21	
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>		Визуализация, Вид 1; Вид 2	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработ.		Свириденко		<i>Свириденко</i>					
Н.-контр.		Салий		<i>Салий</i>					



						110-17-ПП					
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов в пос. Парковом по ул. Дружбы, дома №1,2,3,5,6,7,8 и по ул. Гагарина дом №13					
							2017	Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение			П	22	
						Визуализация, Вид 3; Вид 4			ООО "Тихорецкпроект"		
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>							
Разработ.		Свириденко		<i>Свириденко</i>							
Н.-контр.		Салий		<i>Салий</i>							