



**СОВЕТ ПАРКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

Третий созыв

РЕШЕНИЕ

от 15.11.2018

№ 215

поселок Парковый

**Об установлении земельного налога
в Парковском сельском поселении Тихорецкого района**

На основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Устава Парковского сельского поселения Тихорецкого района Совет Парковского сельского поселения Тихорецкого района р е ш и л:

1. Установить на территории Парковского сельского поселения Тихорецкого района земельный налог, определив налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка земельного налога, %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2.	Земли населенных пунктов:		
2.1.		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.2.		Земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства	0,3

2.3.		Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,3
2.4.		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства	0,2
2.5.		Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
2.6.		Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2.2, а также входящих в состав имущества многоквартирного жилого дома	0,3
3.	Прочие земли		1,5

2.Налогоплательщиками - организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.Авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями не позднее 20 апреля, 20 июля, 20 октября налогового периода в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4.Освободить от налогообложения в отношении одного земельного участка, не используемого для ведения предпринимательской деятельности налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
члены многодетных семей, в которых воспитывается трое и более детей,
не достигших 18 лет.

5. Освободить от налогообложения дополнительно к налогоплательщикам, предусмотренным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, муниципальные бюджетные и казенные учреждения Парковского сельского поселения Тихорецкого района, муниципального образования Тихорецкий район в отношении всех земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

6. Налогоплательщики-организации, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, представляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, один раз в год вместе с налоговой декларацией. Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с настоящим решением налогоплательщиками - организациями предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельных участков.

7. Льготы налогоплательщикам - физическим лицам предоставляются на основании заявления в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Признать утратившими силу решения Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района:

от 29 октября 2010 года № 82 «О земельном налоге»;

от 18 ноября 2011 года № 142 «О внесении изменений в решение Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 29.10.2010 года № 82 «О земельном налоге»;

от 11 декабря 2014 года № 20 «О внесении изменений в решение Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 29.10.2010 года № 82 «О земельном налоге»

от 11 марта 2015 года № 41 «О внесении изменений в решение Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 29.10.2010 года № 82 «О земельном налоге»

от 13 мая 2015 года № 55 «О внесении изменений в решение Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 29.10.2010 года № 82 «О земельном налоге»

от 12 августа 2016 года № 123 «О внесении изменений в решение Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 29.10.2010 года № 82 «О земельном налоге»

от 12 декабря 2017 года № 181 «О внесении изменений в решение Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 29.10.2010 года № 82 «О земельном налоге»

9. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Тихорецкие вести» и разместить на официальном сайте администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

11. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

Глава Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



Н.Н.Агеев

Председатель Совета Парковского сельского
поселения Тихорецкого района



А.И.Чоп