

ПРОТОКОЛ №1
заседания Комиссии по проведению конкурсов на право заключения
концессионных соглашений

«23» сентября 2019 года

пос. Парковый

Заседание вел.
председатель Комиссии

В.А.Власов

Присутствовали:
члены Комиссии

Н.А.Белоусова
О.И.Макеева
М.М.Федичева
А.Д.Романченко

секретарь Комиссии

Е.А.Воронова

Повестка дня:

1. О признании муниципального имущества, предлагаемого для предоставления с торгов, проводимых в форме конкурсов на право заключения концессионных соглашений в отношении объектов водоснабжения, являющихся муниципальной собственностью Парковского сельского поселения Тихорецкого района предметами торгов и присвоении ему номеров лотов.
2. Об определении начального размера цены по продаже права заключения концессионных соглашений в отношении объектов водоснабжения, являющихся муниципальной собственностью Парковского сельского поселения Тихорецкого района, установление размеров задатков.
3. Об определении существенных условий концессионных соглашений.
4. О назначении даты, времени и места проведения конкурсов.
5. Об определении даты, времени и места приема заявок.
6. О подготовке проекта конкурсной документации по проведению открытых конкурсов на право заключения концессионных соглашений в отношении объектов водоснабжения, являющихся муниципальной собственностью Парковского сельского поселения Тихорецкого района.

Голосование по повестке дня:

ЗА – единогласно

ПРОТИВ – нет

Комиссия, изучив пакет документов, в том числе отчеты независимого оценщика об оценке рыночной стоимости права на заключение концессионных соглашений в отношении объектов водоснабжения, являющихся муниципальной собственностью Парковского сельского поселения Тихорецкого района, предполагаемых для предоставления с торгов, проводимых в форме конкурсов на право заключения концессионных соглашений и выслушав все имеющиеся предложения, приняла решение:

1. Признать муниципальное имущество, предполагаемое для предоставления, путем заключения концессионных соглашений, сроком на 1 год, предметом торгов, проводимых в форме конкурсов и присвоить номера лотов:

Лот № 1: Объекты водоснабжения Парковского сельского поселения Тихорецкого

района:

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер муниципального недвижимого имущества	Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Реквизиты документов - оснований возникновения права
1	водозабор №1	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Гагарина, 8 в	23:32:040300 3:7589	50 куб.м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8536/2
2	Артезианская скважина № 3845	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Гагарина, 8 в	23:32:040300 3:7582	300 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8542/2
3	водозабор №2	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Промзона 46	23:32:040300 4:421	700 куб.м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8529/2
4	Артезианская скважина № 7884	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Промзона 46	23:32:040300 4:420	341 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8530/2
5	Артезианская скважина № 7790	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Промзона 46	23:32:040300 3:7581	355 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8538/2

6	Артезианская скважина № 6661	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Промзона 46	23:32:000000 0:955	521 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8528/2
7	водозабор №3	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Восточный, ул. Совхозная, 1	23:32:040300 6:524	15 куб.м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8548/2
8	Артезианская скважина № 1	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Восточный, ул. Совхозная, 1	23:32:000000 0:960	380 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8559/2
9	водозабор №5	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Восточный, ул. Промышленная 11	23:32:040300 6:523	25 куб.м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8560/2
10	Артезианская скважина № 7502	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Восточный, ул. Промышленная 11	23:32:000000 0:954	369 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8563/2
11	водозабор №7	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Шосейный	23:32:000000 0:970	15 куб.м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8568/2
12	Артезианская скважина № б/н	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Шосейный	23:32:000000 0:958	322 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8520/2
13	водозабор №8	Краснодарский край, Тихорецкий	23:32:000000 0:969	15 куб.м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с

		район, п. Садовый			ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8576/2
14	Артезианская скважина № 3872	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Садовый	23:32:000000 0:959	225 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8510/2
15	водозабор №9	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Зеленый	23:32:000000 0:971	25 куб.м.	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 23:32: 0000000:971 -23/014/2017-1
16	Артезианская скважина № 6/н	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Зеленый	23:32:000000 0:956	310 м.	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 23:32: 0000000:956 -23/014/2017-1
17	водозабор №10	Краснодарский край, Тихорецкий район, Парковский сельский округ, Промзона, 28 в	23:32:040200 4:710	15 куб.м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8523/2
18	Артезианская скважина № 4856	Краснодарский край, Тихорецкий район, Парковский сельский округ, Промзона, 28 в	23:32:000000 0:957	352 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8525/2
19	водозабор №11	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый ул. Гагарина, 23 б	23:32:040300 3:7590	15 куб.м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию 23-23/014-23/014/802/2016-8515/2
20	Артезианская скважина № 6/н	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый ул. Гагарина, 23 б	23:32:040300 3:7583	310 м.	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию

					23-23/014-23/014/802/2016-8553/2
21	артезианская скважина Р-1 на котельной № 2	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Гагарина, 4 б		133 м.	
22	здание насосной станции (водозабор №2)	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Промзона 4б		163,4 кв.м.	
23	водопроводные сети	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Гагарина, 23		1750 м.	
24	водопроводные сети	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Зеленый		9000 м.	
25	водопроводные сети	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Садовый		8000 м.	
26	водопроводные сети	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Шоссеиный		5000 м.	
27	водопроводные сети	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, Промзона		8200 м.	
28	водопроводные сети	Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Гагарина, Юности, Дружбы		35100 м.	

Установить: Плата по концессионному соглашению по соглашению составляет 263673,00 (двести шестьдесят три тысячи шестьсот семьдесят три) рубля 00 копеек на лот №1 Объекты водоснабжения Парковского сельского поселения Тихорецкого района, в том числе:

Наименование недвижимого имущества	Концессионная плата в год без учета НДС, руб.
водозабор №1	301
водозабор №2	690
водозабор №3	402
водозабор №5	402
водозабор №7	301

водозабор №8	301
водозабор №9	402
водозабор №10	301
водозабор №11	301
водозабор №1 Артезианская скважина № 3845	5554
водозабор №2 Артезианская скважина № 7884	8418
водозабор №2 Артезианская скважина № 7790	8763
водозабор №2 Артезианская скважина № 6661	12861
водозабор №3 Артезианская скважина № 1	8689
водозабор №5 Артезианская скважина № 7502	9109
водозабор №7 Артезианская скважина № б/н	5962
водозабор №8 Артезианская скважина № 3872	5943
водозабор №9 Артезианская скважина № б/н	7653
водозабор №10 Артезианская скважина № 4856	6517
водозабор №11 Артезианская скважина № б/н	5776
водозабор №2 артезианская скважина Р-1 на котельной № 2	3283
Стальные водопроводные сети диаметром 100 мм	3024
Стальные водопроводные сети диаметром 76 мм	1992
Асбоцементные водопроводные сети диаметром 100 мм	18145
Асбоцементные водопроводные сети диаметром 63 мм	7524
Асбоцементные водопроводные сети диаметром 100 мм	18145
Полиэтиленовые водопроводные сети диаметром 63 мм	4278
Асбоцементные водопроводные сети диаметром 150 мм	16390
Полиэтиленовые водопроводные сети диаметром 63 мм	1283
Полиэтиленовые водопроводные сети диаметром 63 мм	17540
Полиэтиленовые водопроводные сети диаметром 63 мм	75082
Здание насосной станции	8339
Итого сумма концессионной платы	263673

2. Размер концессионной платы устанавливается на 1 год.

3. Заявки предоставляются по адресу: 352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос. Парковый, ул. Гагарина, 24, в рабочие дни в рабочее время с 25.09.2019 года по 12.11.2019 года до 15 час 00 мин (время местное).

4. Конверты с заявками вскрываются на заседании комиссии по адресу: 352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос. Парковый, ул. Гагарина, 24; 12.11.2019г. в 15:00 часов по местному времени.

5. При подаче двух или более заявок конкурс признается состоявшимся. Конкурсное предложение предоставляется по адресу: 352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос. Парковый, ул. Гагарина, 24, каб. 104 по рабочим дням в рабочее время с 14.11.2019 года по 19.02.2020 года до 15 час. 00 мин (время местное).

Председатель Комиссии В.А.Власов
Секретарь Комиссии Е.А.Воронова
Члены Комиссии Н.А.Белоусова
О.И.Максеева
М.М.Федичева
А.Д.Романченко



23.09.2019г. 8ч.30 мин.

